

MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 93 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **5 500** zł



### Oferta na wynajem

Zapraszam do zapoznania się z ofertą tego wyjątkowego 93 metrowego apartamentu położonego w centrum Szczecina w apartamentowcu przy ul Majora Władysława Raginisa.

Apartament znajduje się na 2 piętrze, do nieruchomości prowadzą dwie cichobieżne windy.

3 pokoje w wysokim standardzie wykończenia a do tego pralnia oraz garderoba - miejsce idealne dla osób ceniących sobie komfort przy jednoczesnej bliskości wszelkich udogodnień. Apartament klimatyzowany, wykończony bardzo wysokiej jakości materiałami.

Duży open space w postaci pokoju dziennego z otwartą kuchnią z dużą wyspą. Z pokoju wyjście na duży balkon.

Duża sypialnia z szafą oraz łóżkiem oraz duży pokój dziecięcy - do własnej aranżacji. Łazienka w spójnym wykończeniu z pozostałą częścią apartamentu, wyposażona w wannę oraz prysznic. Z przestronnego korytarza przejdziemy także do pojemnej garderoby oraz pomieszczenia gospodarczego/ pralni.

Dodatkowe opłaty:

630 zł czynsz administracyjny

prąd, woda oraz ogrzewanie wg indywidualnego zużycia.

Kaucja zwrotna w wysokości 6000 zł

Istnieje także możliwość wynajmu miejsca postojowego w hali garażowej bezpośrednio pod budynkiem, do której dojeżdża winda. - 300 zł/m-c

Preferowany najem okazjonalny, bez zwierząt.

Zapraszam na prezentację w celu zapoznania się z ofertą,

Oferta na wyłączność

|                         |                        |                                              |              |
|-------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------|
| Symbol                  | ELT33988               | Symbol SWO                                   | 432563       |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji                            | WYNAJEM      |
| Status                  | oferta aktualna        | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY       |
| Cena                    | 5 500 PLN              | Cena w EURO                                  | 1 273 €      |
| Cena w USD              | 1 382 \$               | Kraj                                         | POLSKA       |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE     | Powiat                                       | SZCZECIN     |
| Gmina                   | SZCZECIN               | Miejscowość                                  | SZCZECIN     |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE             | Dzielnica - osiedle                          | CENTRUM      |
| Powierzchnia całkowita  | 93 m <sup>2</sup>      | Rodzaj mieszkania                            | 3-POKOJOWE   |
| Rodzaj budynku          | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy                                   | 2014         |
| Standard                | BARDZO WYSOKI STANDARD | Materiał ścian                               | MIESZANY     |
| Typ kuchni              | OTWARTA                | Liczba łazienek                              | 1            |
| Droga dojazdowa         | KOSTKA BRUKOWA         | Liczba pokoi                                 | 3            |
| Piętro                  | 2                      | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 10           |
| Umeblowanie             | CZĘŚCIOWO              | Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie              | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Forma własności                              | WŁASNOŚĆ     |
| Monitoring              | JEST                   | Domofon                                      | JEST         |
| Rodzaj okien            | PCV                    | Garaż                                        | JEST         |



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Balkon

JEST

Nr Licencji

28265



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**