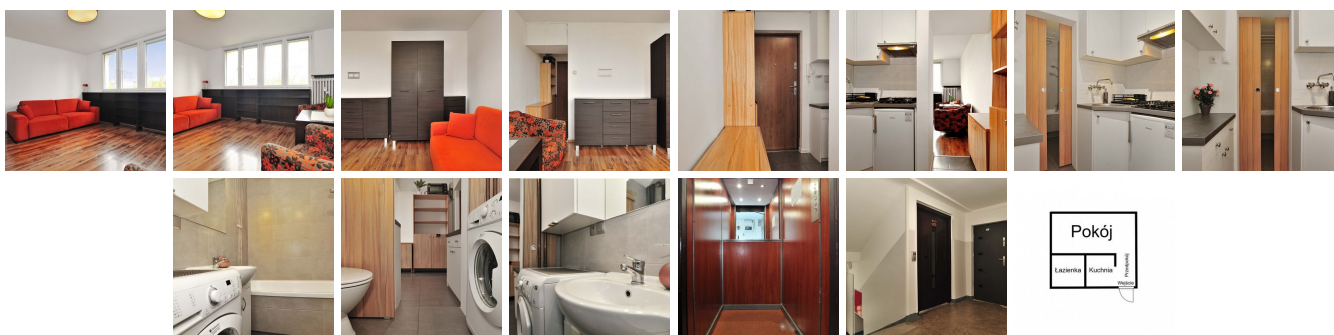


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **1 700** zł



Prezentujemy Państwu ofertę wynajmu kawalerki położonej przy ul. Unisławcy w Szczecinie.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia kawalerka znajdująca się na 3 piętrze, 9 kondygnacyjnego bloku. Jego całkowita powierzchnia wynosi 22,7 m², mimo to mieszkanie jest przemyślane urządzone. W kawalerce znajduje się przedpokój, kuchnia, łazienka wraz z WC oraz pokój. W przedpokoju stoją szafki, do których bez problemu można schować kurtki, buty. Obok wejścia do mieszkania znajduje się kuchnia, która mimo małych rozmiarów, jest wyposażona we wszystko co niezbędne w danym pomieszczeniu: piekarnik, kuchenka gazowa, lodówka, szafki oraz blat roboczy. Zaraz obok jest ulokowana łazienka w której znajduje się wanna, wc, szafki, pralka oraz lustro. Ostatnim pomieszczeniem jest duży pokój, w którym jest mnóstwo szafek, półek, kanapa, idealne miejsce do powieszenia telewizora oraz stół z dwoma fotelami obrotowymi. W tym pomieszczeniu jest

duże okno dzięki czemu pokój jest widny.

OTOCZENIE: Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy, lecz bardzo dobrze skomunikowanej. W pobliżu znajdują się liczne punkty usługowe, sklepy oraz przystanki komunikacji miejskiej zarówno tramwajowe jak i autobusowe, co zapewnia wygodny dostęp do różnych części miasta.

KOSZTY: Do 1700 zł czynszu najmu, należy doliczyć ok. 459,15 zł tzw. czynszu administracyjnego, w tym zaliczka za CO, ZW, wywóz śmieci. Prąd oraz gaz płatne oddzielnie wg. zużycia na podstawie faktur.

Zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9-17 (w pozostałe dni i godziny proszę o kontakt SMS).

Zapraszam, klucze w biurze.

Symbol	WEB21016	Symbol SWO	432516
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.04.2025	Cena	1 700 PLN
Cena w EURO	394 €	Cena w USD	427 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	23 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1978	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	9	Umeblowanie	TAK
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	13072	Czynsz administracyjny	459 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com