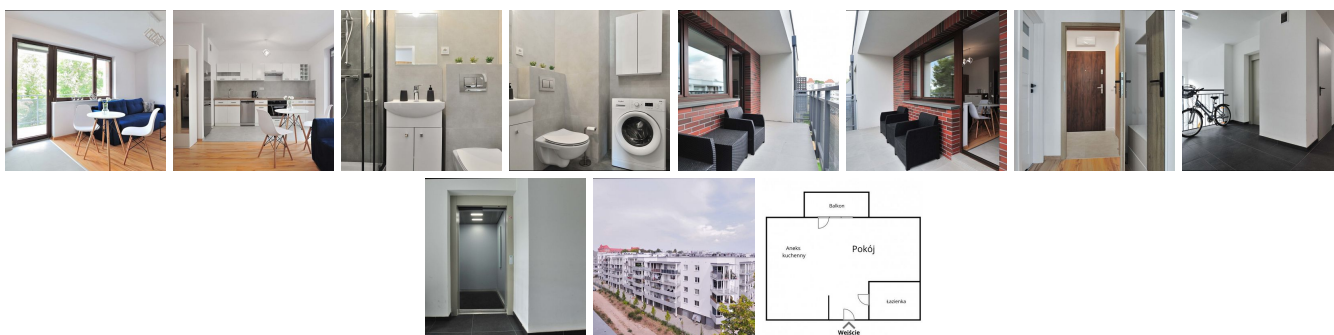


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **2 200** zł



Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu kawalerki z balkonem położonej przy ul. Lewandowskiego na os. Nowe Miasto.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia mieszkanie znajdujące się na ostatnim piętrze IV-piętrowego budynku. Jego całkowita powierzchnia wynosi 23 m², jest w pełni umeblowane i wyposażone. W mieszkaniu znajduje się przedpokój, salon z aneksem kuchennym (z którego jest wyjście na spory balkon), łazienka z WC. Wejście do mieszkania przez przedpokój z szafą i wieszakiem na odzież wierzchnią. Łazienka wyposażona jest wabinę prysznicową, WC, umywalkę ze znajdującą się pod nią szafką, pralkę, lustro, wiszącą szafkę na kosmetyki. Kuchnia jest umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD: lodówko-zamrażarkę, płytę indukcyjną, piekarnik elektryczny, zmywarkę, pochłaniacz, czajnik elektryczny. Stąd jest też wyjście na spory balkon, gdzie do

dyspozycji najemców są rattanowe meble ogrodowe: stół i dwa fotele. Salon wyposażony jest w rozkładaną sofę, stolik z dwoma krzesłami, stolik kawowy, a także regał.

OTOCZENIE: Mieszkanie znajduje się na osiedlu Nowe Miasto. W pobliżu funkcjonuje wiele punktów handlowo - usługowych (osiedlowe sklepy spożywcze, poczta, biblioteka, warsztat samochodowy, klub fitness). Do Wydziału Filologicznego oraz Wydziału Kultury Fizycznej i Zdrowia Uniwersytetu Szczecińskiego to zaledwie 800 m, a do Wydziału Techniki Morskiej i Transportu Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego - 900 m. W niewielkiej odległości znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej - zarówno tramwajowe, jak i autobusowe linii dziennych oraz nocnych. Wszystko to sprawia, że okolica ma doskonałe połączenie komunikacyjne z pozostałymi częściami miasta.

KOSZTY: Do 2200 zł czynszu najmu należy doliczyć 278,24 zł czynszu administracyjnego i opłaty za prąd. Wymagana kaucja.

Zapraszam do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9-16 (w pozostałe dni i godziny proszę o kontakt SMS).

Zapraszam, klucze w biurze.

Symbol	WEB21015	Symbol SWO	432213
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	2 200 PLN	Cena w EURO	509 €
Cena w USD	553 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	23 m ²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	13072
Czynsz administracyjny	278 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**