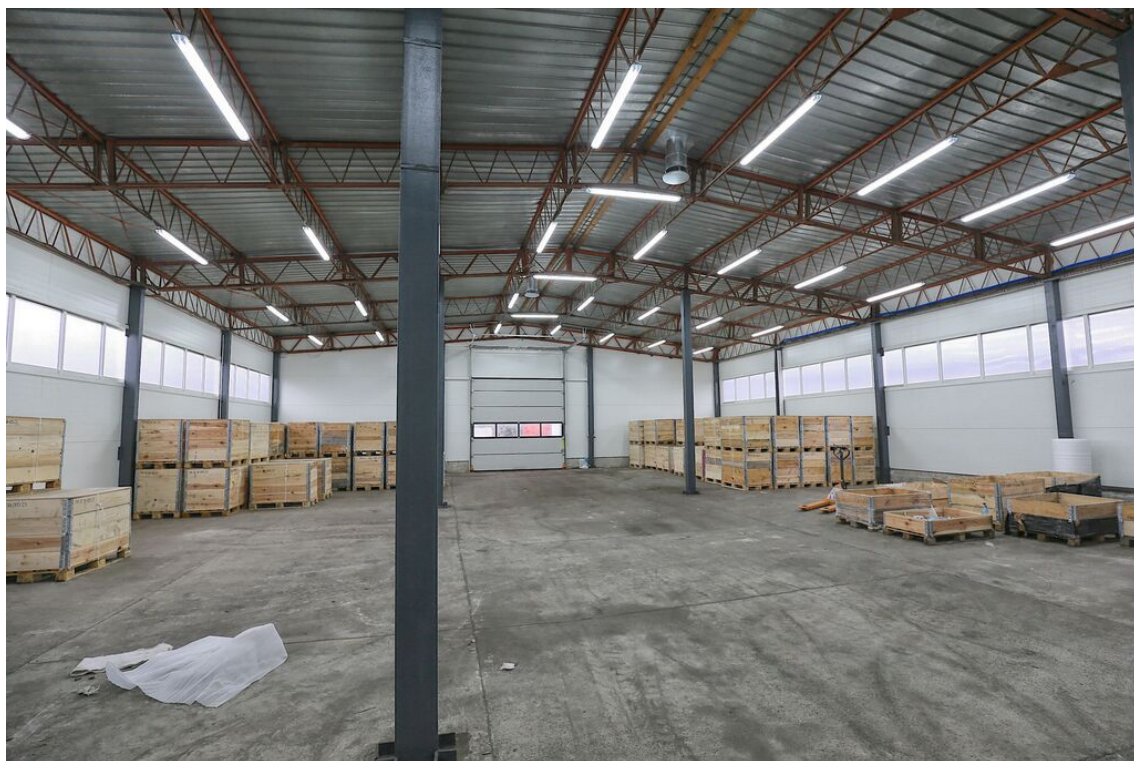


OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 500 m²,
MIERZYN

Cena **14 000** zł



Do wynajęcia hala z przeznaczeniem:

- handlowym
- magazynowym

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10 min.

Położona niedaleko drogi A6 oraz S3 (25 km od autostrady A6 oraz drogi S3 Berlin -W okolicy przystanki komunikacji miejskiej.

Idealna lokalizacja do prowadzenia działalności magazynowej / hurtowej / handlowej

Specyfikacja:

- Obiekt o łącznej pow. 500 m2
- Poziom "0",
- dwie szerokzkie elektryczne bramy wjazdowe , wysokości bram 4 m , szerokość 3,5 m
- Wysokość ok 6 m,,
- Ochrona ,
- Dostępna siła,
- Wentylacja,
- Doświetlona światłem dziennym,
- Posadzka utwardzona dylatowana
- Duży plac manewrowy oraz parking.
- pomieszczenie biurowe 50 m2
- łazienka .
- Przyłącze energetyczne 40 KW.
- hala nieogrzewana
- Lokalizacja na wyjeździe z Mierzyna ,
- Bezpośrednio przed budynkiem parking oraz plac,
- Magazyn zlokalizowany w odległości 25 km od węzła trasy S3 / A6,
- Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10 min,

Czynsz najmu 14 000 PLN NETTO plus media (prąd, ochrona, sprzątanie)

Symbol	KFN20318	Symbol SWO	431280
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.02.2025	Cena	14 000 PLN
Cena w EURO	3 241 €	Cena w USD	3 517 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	500 m²	Powierzchnia magazynowa	450 m²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	2005	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Wentylacja	JEST

Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	6177



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**