

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 462 m², pow. działki: 1,600 m²,
KOŁBASKOWO
Cena **10 000** zł



Obiekt usługowy o powierzchni 462 m² położony w Ustowie, w gminie Kołbaskowo.
Budynek wolno stojący usługowo - magazynowo - biurowy na parterze (wjazd i wejście na poziomie 0) posiada

dwa duże pomieszczenia warsztatowe 100 m² i 50 m², dodatkowo pomieszczenie 30 m², a w nim biuro 20 m², WC, pomieszczenie socjalne i przedpokój. Na piętrze biura po remoncie, nowe drewniane okna, nowe posadzki, ściany działowe, 5 pomieszczeń biurowych po 10 - 14 m² oraz jedno o pow. ok. 40 m². Dwa pomieszczenia przeznaczone na toaletę. Ogrzewanie gazowe nowe w miedzi, grzejniki konwektorowe. Obiekt jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Obecnie prowadzona jest działalność gospodarcza. Na posesji miejsca parkingowe. Część terenu wyłożona kostką z polbruku, pozostała część to teren zielony z nasadzeniami /ogród/. Doskonały dojazd zarówno z lewobrzeża, jak i prawobrzeża oraz bliskość przejścia granicznego stanowi niewątpliwie atut tej oferty.

Symbol	FKT24818	Symbol SWO	431273
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000 PLN	Cena w EURO	2 315 €
Cena w USD	2 512 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	KOŁBASKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	462 m ²
Powierzchnia działki	1 600 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl