

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 500 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **15 000** zł



Do wynajęcia obiekt o powierzchni 500 m² składający się z:

- hali (380 m²),
- biura (ok. 30 m²),
- szatni dla pracowników (12 m²),
- pomieszczenia socjalnego (36 m²),
- toalet (13 m²).

Hala zlokalizowana jest w dobrej lokalizacji na Pomorzanych, wśród innych obiektów przemysłowych.

Hala murowana o wysokości – od ok. 3 metrów w najniższym miejscu, do ok. 4 m w najwyższym.

Do hali prowadzi brama o wymiarach ok. 2,8 m szerokość x 2,8 m wysokość.

Dobre doświetlenie światłem dziennym (liczne, duże okna oraz świetliki), w hali zainstalowane jest również

oświetlenie elektryczne.

Przeznaczenie hali: magazynowe, produkcyjne lub warsztatowe.

Hala nie jest ogrzewana.

Przed halą znajduje się duży plac manewrowy, umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR.

Duża liczba miejsc parkingowych na terenie działki wokół hali.

Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta. Dojazd komunikacją miejską.

Symbol	ASP21685	Symbol SWO	430844
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	15 000 PLN	Cena w EURO	3 473 €
Cena w USD	3 768 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	500 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4603		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com