

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 502 m²,

MIERZYN

Cena **6 900** zł



Świetnie położony nowy dom na Mierzynie. Umeblowany i urządzony. WOLNY OD ZARAZ. Salon z kominkiem, kuchnia z jadalnią, 3 sypialnie, łazienka, wc, przedsionek oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna drewniane, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachu zainstalowane solary. Umeblowany, kuchnia z zabudową i urządzeniami. Wybudowany w 1999 roku. Powierzchnia działki 502 m². Powierzchnia użytkowa 120 m², powierzchnia całkowita 150 m².

OPIS DOMU:

PARTER: salon połączony z widną kuchnią oraz jadalnią ok. 55 m2, hall ok 8 m2, wc 3 m2, przedsionek 2,5 m2, kotłownia z garażem ok. 24 m2

Z salonu wyjście na ogród i taras. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD firmy Siemens oraz Bosch: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik.

W ogrodzie altana, miejsce do grillowania oraz okrągły basen o średnicy 5,5 m.

PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 12,5 m2 m2 z wanną, kabiną prysznicową, wc oraz bidet i umywalka.

Duży balkon 12 m2.

Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego i fotowoltaika. Z okien widok na odległe posesje i zielen. Teren przed budynkiem wyłożony kostką. Ogródzenie z bramą. Położenie blisko wyjazdu w stronę granicy.

Cena wynajmu 6900 zł + media. Perfectly located new house in Mierzyn. Furnished and arranged. AVAILABLE IMMEDIATELY. Living room with fireplace, kitchen with dining room, 3 bedrooms, bathroom, toilet, vestibule and garage. High quality materials were used for construction. Porotherm, roof covered with ceramic tiles. Wooden windows, roof windows. Anti-burglary external doors. House insulated with polystyrene, plastered. Solar panels installed on the roof. Furnished, kitchen with built-in furniture and appliances. Built in 1999. Plot area 502 m2. Usable area 120 m2, total area 150 m2. House HOUSE DESCRIPTION: GROUND FLOOR: living room combined with bright kitchen and dining room approx. 55 m2, hall approx. 8 m2, toilet 3 m2, vestibule 2.5 m2, boiler room with garage approx. 24 m2 From the living room exit to the garden and terrace. On the floors, panels and terracotta. Built-in kitchen furniture with household appliances from Siemens and Bosch: fridge with freezer, 60 cm dishwasher, ceramic hob, oven. In the garden, a gazebo, a barbecue area and a round swimming pool with a diameter of 5.5 m. FIRST FLOOR: 3 bedrooms with, among others, skylights, a bathroom of 12.5 m2 m2 with a bathtub, shower cubicle, toilet and bidet and washbasin. Large balcony of 12 m2. Comfortable, wide stairs between floors. The building has water and sewage installations. Heating and hot water from a gas furnace and photovoltaics. From the windows, a view of distant properties and greenery. The area in front of the building is paved with cubes. Fence with a gate. Location close to the exit towards the border. Rental price PLN 6,900 + utilities.

Symbol	FKT24684	Symbol SWO	425832
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2024	Cena	6 900 PLN
Cena w EURO	1 597 €	Cena w USD	1 733 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	150 m²	Powierzchnia działki	502 m²
Szerokość działki (mb.)	18	Długość działki (mb.)	28
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1999

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**