

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72 m²,
SZCZECIN, KALINY
Cena **800 000** zł



Na sprzedaż jasne, rozkładowe, 3 pokojowe mieszkanie, apartamentowo-handlowy blok 2014 roku.
Osobne pokoje, wejście z korytarzu.
Umiejscowione w pięknej zielonej okolicy na Osiedlu Kaliny Szczecina.
Mieści się na drugim piętrze o powierzchni 72,22 m².

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (powierzchnia 4,90m2) która jest na tym samym piętrze.

(Odrębna własność z księgą wieczystą).

Niski czynsz 380zł, w obecnej chwili prowadzona działalność lekarska, mieszkanie wynajmowane. Przy normalnym zamieszkiwaniu rodziny - czynsz wzrośnie odnośnie zużycia.

Ogrzewanie i podgrzanie wody - miejskie.

Okna PCV, na oknach rolety wewnętrzne dzień -noc.

W cenie mieszkania zostają meble kuchenne w zabudowie, inne meble z pokoi i całkowicie wyposażone w sprzęty widoczne na zdjęciach (oprócz stołu składnego roboczego, laptopa i maszyny do kawy).

W obecnej chwili mieszkanie jest wynajmowane wiele lat do prowadzenia praktyki lekarskiej, przyszły kupiec może dalej dogadać i zostawić najemcę na swoich własnych warunkach.

Ewentualnie do dogadania i wyprowadzenia się w krótki termin.

W okolicy szkoła, przedszkole, Lidl, Biedronka, Pepco, inne handlowe usługi.

Oferta na wyłączność!

Zapewniamy obsługę w językach polskim, również w języku ukraińskim i rosyjskim!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ARK26258	Symbol SWO	423578
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.04.2024	Cena	800 000 PLN
Cena w EURO	185 200 €	Cena w USD	200 960 \$
Cena za m2	11 077 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	KALINY	Powierzchnia całkowita	72 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	MIESZANY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3

Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Balkon	JEST
Czynsz administracyjny	380 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**