

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Oferuję na wynajem przestrzenną kawalerkę położoną w **Centrum miasta Szczecin**.

Lokal znajduje się w **bardzo atrakcyjnej lokalizacji** - w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej, Centrum handlowe Galaxy, sklepy wielobranżowe, przychodnia medyczna, szkoły, restauracje, poczta, fitness club. Mieszkanie idealne również dla zwolenników spacerów. Załedwie kilka minut spaceru dzieli nas od Parku Żeromskiego, Wałów Chrobrego, Urzędu Miasta, Jasnych Błoni.

Mieszkanie położone na 2 piętrze bardzo dobrze utrzymanego niskiego bloku. Budynek z cegły, ocieplony.

Na powierzchnię całkowitą lokalu ok 37 m² składają się: duży, jasny/słoneczny, dobrze ustawny pokój;

oddzielna, widna kuchnia; łazienka z wanną i toaletą oraz przedpokój.
Okna PCV, wystawa okien na zadbane podwórko.
Wszystkie media z sieci miejskiej.
Możliwość parkingu na placu przynależnym do budynku (poza strefą płatnego parkowania),
zamykanego bramą na pilota.

Oferta dotyczy NAJMU OKAZJONALNEGO na czas określony (12 miesięcy).
Czynsz najmu 2.000 zł + opłaty czynszowe do zarządcy nieruchomości w wysokości ok 600 zł (całkowity
miesięczny koszt najmu 2.600 zł).
Dodatkowo płatny tylko prąd zgodnie ze zużyciem.
Kaucja zabezpieczająca - 3.500zł

Właściciel wyklucza opcję podnajmu mieszkania.
Szczegóły u opiekuna oferty.
Oferta na wyłączność.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33116	Symbol SWO	423415
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2024	Cena	2 000 PLN
Cena w EURO	463 €	Cena w USD	502 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	36 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	24616
Czynsz administracyjny	600 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**