

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 105 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO
Cena **2 490 048** zł



Na sprzedaż bardzo ładny dwupiętrowy nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 104,80 m²):

- 3 pokoje
- 1 duży salon połączony z kuchnią
- 1 przedpokój
- łazienka
- 1 osobna toaleta
- pom. gospodarcze

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45413	Symbol SWO	423219
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	2 490 048 PLN	Cena w EURO	576 446 €
Cena w USD	625 500 \$	Cena za m2	23 760 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Powierzchnia całkowita	105 m²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	6	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	11681	Czynsz administracyjny	200 PLN





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**