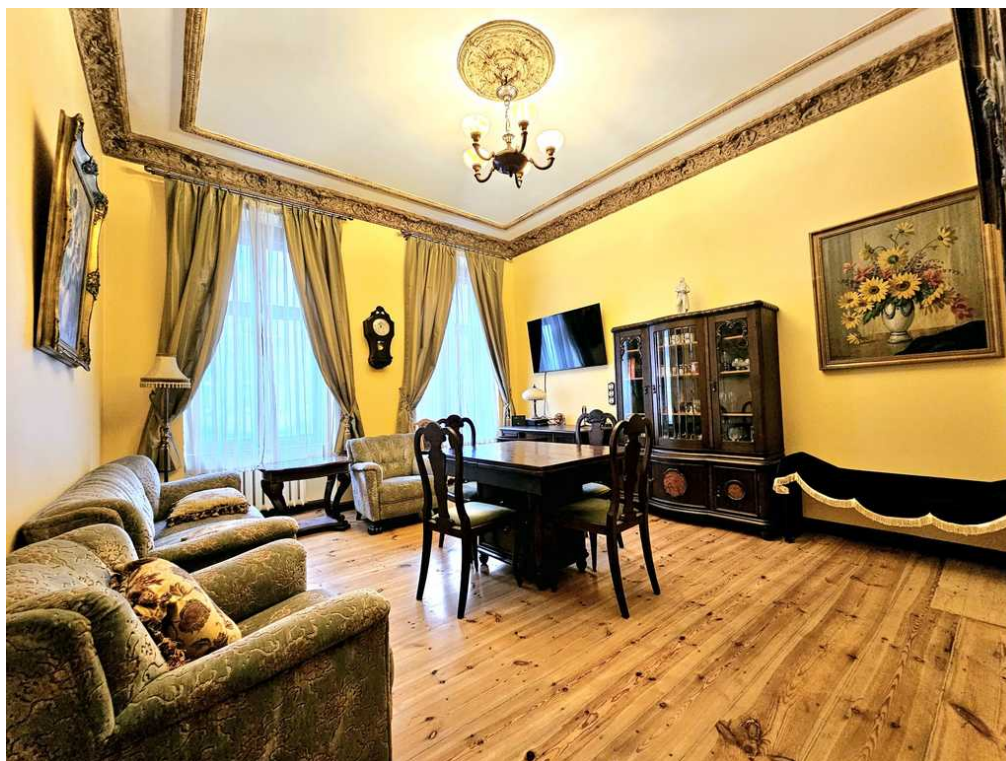


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **575 000** zł



Oferujemy do sprzedania obszerne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze odnowionej kamienicy, w doskonałej lokalizacji, w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 64,51 m² składa się duży salon, obszerna sypialnia, kuchnia z oknem, łazienka z WC, garderoba, przedpokój oraz dodatkowa, duża komórka lokatorska. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Atutem, jako element dekoracyjny, sztukateria na sufitach, drewniane podłogi (odnowione i wycyklinowane), odrestaurowane drewniane okiennice oraz meblowanie, w tym samym secesyjnym klimacie. Doskonale może nadawać się zarówno na mieszkanie jak i siedzibę biura czy działalności gospodarczej (w sąsiedztwie znajduje się wiele siedzib firm). Do lokalu przynależy także piwnica. W cenie większość z meblowania i wyposażenia (do uzgodnienia). Ogrzewanie i ciepła woda gazowe. Budynek odrestaurowany i zadbane. Dodatkowym atutem, darmowe miejsca parkingowe dla mieszkańców na terenie wspólnej posesji. Doskonała lokalizacja budynku, w

pobliżu m.in. centra handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, gastronomiczne i wiele, wiele innych. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Niskie opłaty czynszowe, około 300 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	MEM22448	Symbol SWO	423085
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	575 000 PLN	Cena w EURO	133 113 €
Cena w USD	144 440 \$	Cena za m2	8 913 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	65 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV	Nr Licencji	10279
Czynsz administracyjny	300 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**