

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55 m²,
SZCZECIN, BUKOWO
Cena **555 000** zł



Na sprzedaż przestronne 3- pokojowe mieszkanie z balkonem i ogródkiem w dzielnicy Bukowo: harmonia między naturą a wygodą miejskiego życia.

Mieszkanie o wielkości 54,7m² usytuowane jest na 2-gim piętrze (2/2), w budynku z 2014 roku i w jego skład wchodzi:

- pokój dzienny z wyjściem na balkon (17,1 m²)
- korytarz I (2,6 m²)
- korytarz II(3,9m²)
- pokój I (11,2m²)
- pokój II (10,2m²) + przestrzeń strychu
- kuchnia (5,5 m²)
- łazienka (4,2 m²)

Układ nieruchomości oraz jej wysokość (w najwyższym punkcie 3,80m²) sprawia, że mieszkanie jest bardzo przestronne i funkcjonalne.

Czynsz administracyjny, to 500 zł przy 4- osobowej rodzinie. Dodatkowo prąd i gaz (**ogrzewanie gazowe/podłogowe**)

Parking znajduje się przed blokiem (brama na pilot)

Lokalizacja nieruchomości jest w idealnym połączeniu między **Szczecinem-Centrum** (ok. 10 minut samochodem), a **Policami** (ok. 9 minut samochodem), komunikacja miejska (107 autobus), w pobliżu dyskonty: Polo, Netto, Biedronka, Aldi.

W tym samym budynku znajduje się **Przychodnia Rodzinna** oraz **Apteka**, a za budynkiem wydzielony jest ogródek z miejscem do grillowania, huśtawkami, drewnianym domkiem dla dzieci jak i odpoczynku dla mieszkańców bloku.

Nieruchomość jest idealna dla osób, które cenią sobie przestrzeń, tereny zielone, ścieżki rowerowe, place zabaw, a jednocześnie chcą mieć blisko do centrum.

Serdecznie zapraszam do weryfikacji osobistej

Oferta na wyłączność

Symbol	GHS20260	Symbol SWO	423077
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.04.2024	Cena	555 000 PLN
Cena w EURO	128 483 €	Cena w USD	139 416 \$

Cena za m2	10 146 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	55 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2014	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Czynsz administracyjny	500 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**