

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **405 000** zł



Sprzedam kawalerkę 33,76 m² w dzielnicy Pomorzany. Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 11 piętrowym budynku wielorodzinnym w stylu apartamentowca z 2012 roku. W mieszkaniu ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Przy budynku liczne rotacyjne miejsca parkingowe. Mieszkanie bardzo dobrze nasłonecznione. Niedaleko szkoły, przedszkola i przystanki autobusowe i inne obiekty użyteczności publicznej.

*Powierzchnia użytkowa 33,76 m²

- Przedpokój ok. 5 m², uposażony w rozsuwaną szafę, na podłodze gres, ściany gładzone, malowane.
- Pokój dzienny o powierzchni 20 m², w pełni umeblowany na podłodze panele ściany gładzone, pomalowane.
- Duża oddzielna kuchnia ok. 8 m² w pełni uposażona, w kuchenkę, piekarnik, lodówkę oraz w meble w

zabudowie stałej.
- łazienka ok. 4 m2 z kabiną prysznicową, umywalką oraz WC w glazurze i terakocie.

Czynsz do administracji budynku razem z funduszem remontowy wynosi 171 zł.
Dodatkowo płatny SEC (ogrzewanie miejskie i ciepła woda miejska) i ENEA(prąd) według zużycia.

Termin wydania mieszkania od maja.

Mieszkanie znajduje się na bardzo cichym i spokojnym osiedlu wokół place zabaw i liczna zieleń.
W budynku mamy cichobieżną windę.
Mieszkanie wymaga odświeżenia.

Polecam ze względu na lokalizację.

Symbol	PTR25527	Symbol SWO	422910
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.04.2024	Cena	405 000 PLN
Cena w EURO	93 758 €	Cena w USD	101 736 \$
Cena za m2	11 996 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	34 m²	Rodzaj mieszkania	1-PKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	171 PLN





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**