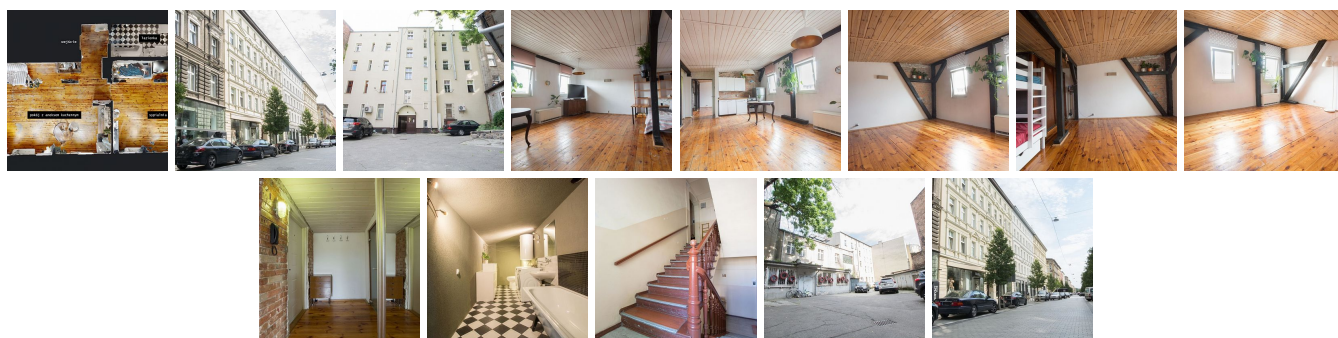
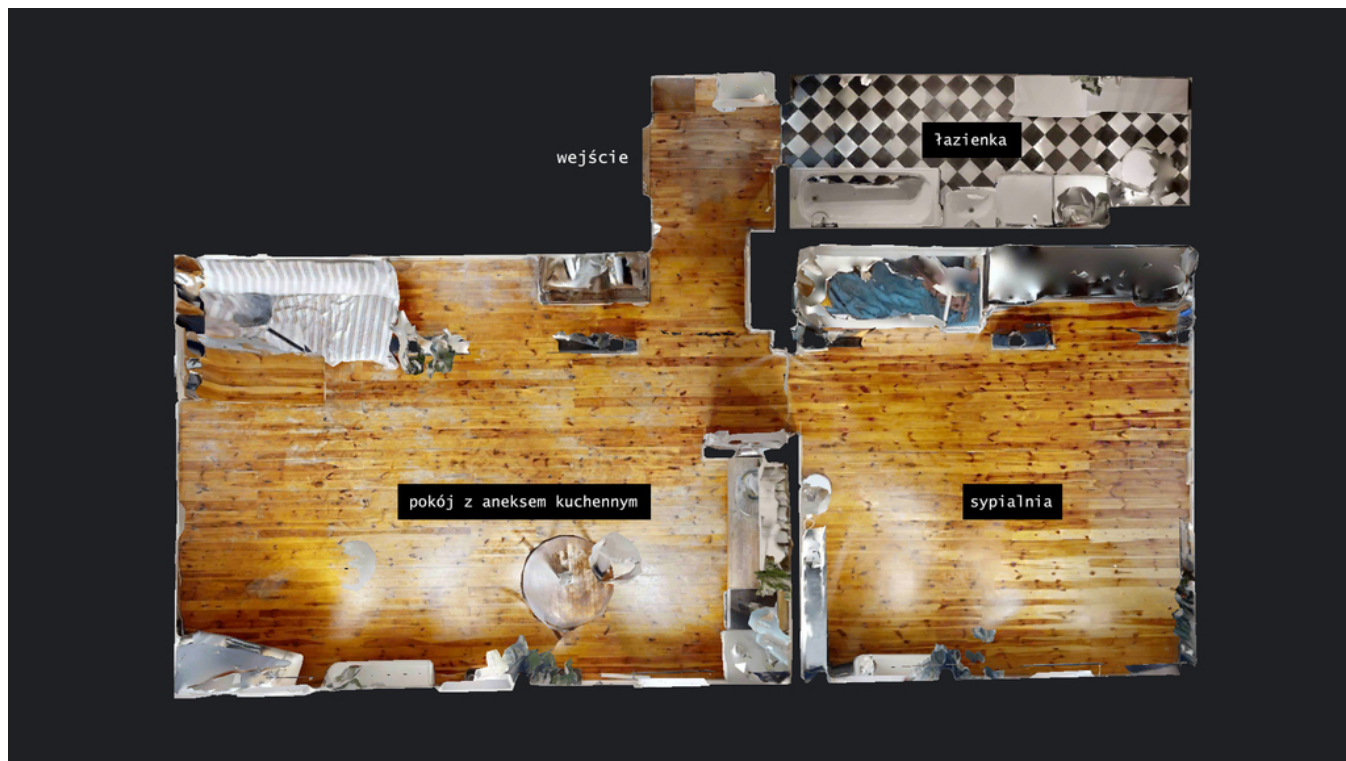


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **369 000** zł



Istnieje możliwość utworzenia 3 pokoju (dużo okien).

Mieszkanie położone w pobliżu nowo zrewitalizowanej al. Wojska Polskiego przy Placu Zgody.

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (możliwość utworzenia 3 pokoju) położone na poddaszu w odrestaurowanej kamienicy - w samym centrum miasta ul. Bogusława X (budynek ocieplony od strony podwórza, front odnowiona elewacja).

Powierzchnia użytkowa to 74,9m² w jej skład wchodzi dwa duże pokoje, łazienka i przedpokój (istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoju).

Opłaty czynsz ok. 400zł/3-4 os. z zaliczkami na wodę zimną, kanalizację i śmieci, dodatkowo prąd średnio ok.

350-400zł/miesięcznie (ogrzewanie i podgrzanie wody elektryczne)

Wymienione instalacje wodno-kanalizacyjna, elektryczna 3 fazy, wentylacja w 2007r. Możliwość wstawienia kominka. Na terenie podwórza miejsca postojowe, okna PCV, podłoga drewniana, ściany gładzone i pomalowane. W okolicy sklepy, komunikacja miejska, uczelnie.

Zapraszamy na prezentację. Istnieje możliwość zakupu pozostałej części strychu przeznaczonej pod adaptację.

Symbol	INS21776	Symbol SWO	417619
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena w EURO	85 424 €
Cena w USD	92 693 \$	Cena za m2	4 927 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	75 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Nr Licencji	22862
Czynsz administracyjny	370 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**