

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, KSIĄŻĄT POMORSKICH

Cena **525 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż zadbane, ciepłe mieszkanie dwupokojowe w bardzo dobrej lokalizacji.

LOKALIZACJA

Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum.

W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, żłobek, sklepy, place zabaw, tereny zielone, w tym Staw Brodowski, komunikacja miejska.

Przy bloku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

MIESZKANIE

Lokal mieszkalny znajduje się na 5 piętrze w wysokim, zadbanym budynku z windą nowego typu.

Mieszkanie o powierzchni 47,20 m² składa się z:

- jasnego pokoju dziennego z pojemną szafą w zabudowie, z wyjściem na spory balkon
- oddzielnej, funkcjonalnie urządzonej kuchni
- pokoju z zabudową
- korytarza
- łazienki z wanną i WC

DODATKOWE INFORMACJE

- pokój dzienny od strony zachodniej - panorama miasta i zachody słońca to dodatkowy atut mieszkania
- do mieszkania przynależy piwnica
- możliwość korzystania z suszarni
- czynsz administracyjny - ok. 1240 zł - zawiera zaliczkę na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci, zarząd nieruchomością
- lokal posiada status własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu z księgą wieczystą - możliwość zakupu przez osoby spoza UE
- możliwość zakupu i jednocześnie wynajęcia nieruchomości dla obecnych właścicieli

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON45340	Symbol SWO	422842
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	525 000 PLN	Cena w EURO	121 538 €
Cena w USD	131 880 \$	Cena za m ²	11 123 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	KSIAŻĄT POMORSKICH
Powierzchnia całkowita	47 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1979
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	12
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Balkon	JEST	Nr Licencji	11681
Czynsz administracyjny	1 240 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**