

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59 m²,
POLICE

Cena **439 000** zł



Polecamy Państwu przytulne rozkładowe mieszkanie w super lokalizacji i w rewelacyjnej cenie. Gotowe do wprowadzenia i do wydania od ręki.

IDEALNE DLA: RODZINY MAŁEJ I DUŻEJ

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - KLUCZE W BIURZE

Mieszkanie:

* powierzchnia 58,53m, wysokość 2,55m

* 2 piętro w niskim bloku z wielkiej płyty

- * orientacja okien na północ (sypialnie) i południe (salon)
- * 3 pokoje (18, 11 i 9mkw), widna kuchnia (7,5mkw), łazienka (3,5mkw), wc przedpokój (8mkw), duży balkon (szerokość 4,5m)
- * ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- * okna pcv w bardzo dobrym stanie
- * możliwość pozostawienia mebli

Budynek:

- * elewacja ocieplona
- * czysta i schludna klatka schodowa
- * przynależna duża piwnica

Okolica:

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Roweckiego w Policach. W pobliżu jest wszystko, czego może potrzebować rodzina – przedszkola, szkoły podstawowe, sklepy małe i duże, supermarkety, drogerie, place zabaw, skatepark, bank, basen, hala sportowa, gastronomia, szpital, apteka, poczta. Niedaleko do przystanku komunikacji miejskiej linii 103, 106, 107, 109, 524, 526. Dzięki usytuowaniu na zachodnim obrzeżu Polic istnieje dogodny dojazd autem do Centrum Szczecina przez Głębokie. W niedalekiej przyszłości właśnie w tej okolicy powstanie przystanek SKM.

Przed domem znajdziemy liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.
Niedaleko jest też parking strzeżony.

Ważne:

- * mieszkanie spółdzielcze własnościowe – możliwe wydanie od ręki
- * czynsz ze wszystkimi opłatami zaledwie 602 złote (a i tak generowane są nadpłaty za ogrzewanie – mieszkanie środkowe)
- * w budynku dostępny światłowód

Symbol	44/13324/OMS	Symbol SWO	422759
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	439 000 PLN	Cena w EURO	101 629 €
Cena w USD	110 277 \$	Cena za m2	7 491 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Powierzchnia całkowita	59 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1990	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	MOŻLIWE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	28201
Czynsz administracyjny	602 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**