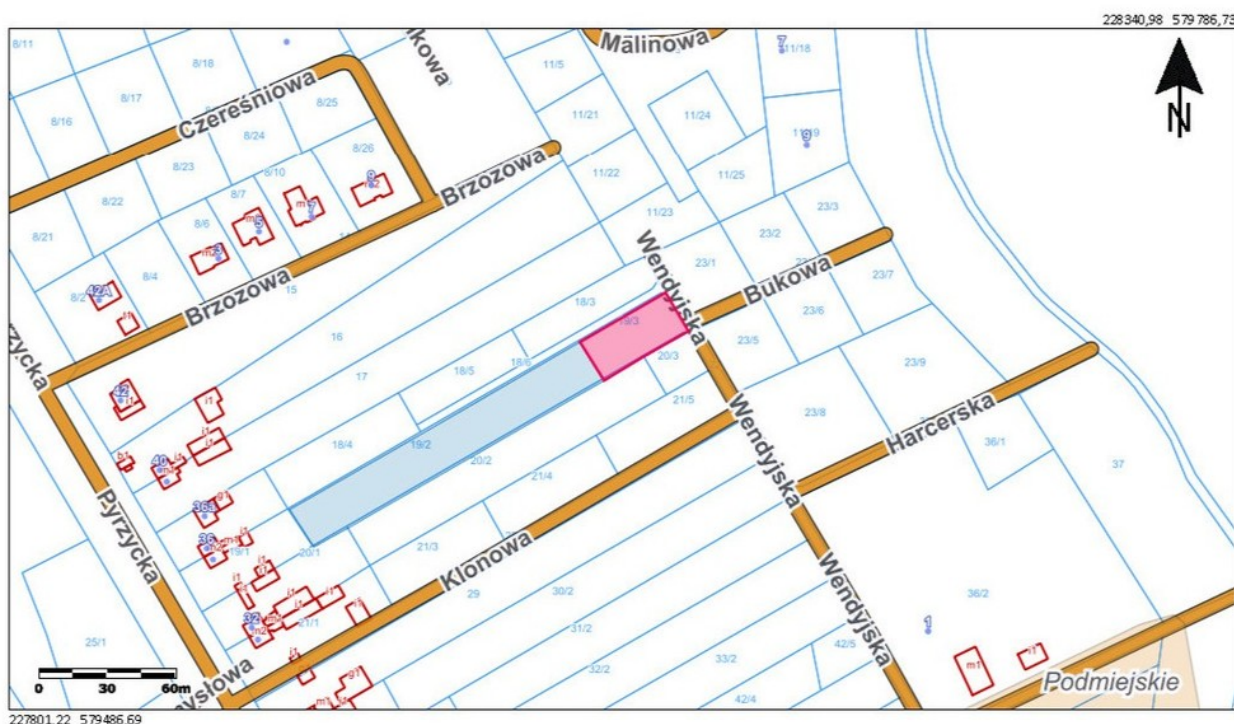


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,752 m²,

LIPIANY

Cena **225 000** zł



Na sprzedaż działka położona w przy ul.Wendyjskiej o powierzchni 3.752 m² w odległości około 100 m od Jeziora Lipiańskiego.

Dla przedmiotowego terenu składającego się z 2 działek o nr 19/2 i 19/3 zostały wydane 28.12.2023 warunki zabudowy na budowę 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z budową drogi wewnętrznej.

Powierzchnia zabudowy do 11,9%

Powierzchnia biologicznie czynna nie mniej niż 45%

Szerokość elewacji frontowej od 7,2 do 10,8 m

Dach dwuspadowy o kącie nachylenia od 30 do 45 stopni

Media w drodze.

Serdecznie zapraszam

Symbol	MRH20580	Symbol SWO	422709
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.04.2024	Cena	225 000 PLN
Cena w EURO	52 088 €	Cena w USD	56 520 \$
Cena za m2	60 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	PYRZYCKI
Gmina	LIPIANY	Miejscowość	LIPIANY
Powierzchnia działki	3 752 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	21364		

 **WIOLETTA SŁÓWKO**
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**