

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,
SZCZECIN, NOWE MIASTO

Cena **580 000** zł



Sprzedam nowoczesne, jasne 2 pokojowe mieszkanie usytuowane na spokojnym osiedlu Nowe Forty przy ulicy Kusocińskiego w centrum Szczecina.

Powierzchnia mieszkania wynosi 38,53 m² i składa się na nią: słoneczny salon połączony z kuchnią i wyjściem na balkon, sypialnia, łazienka.

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze niskiego bloku, w apartamentowcu wybudowanym przez firmę Siemaszko w 2020 rok.

Przed budynkiem znajduje się parking dla mieszkańców, w okolicy sklepy spożywcze, apteka, komunikacja

miejska, szkoły, a pod ręką wszystkie udogodnienia jakie oferuje centrum miasta.

Dużym atutem są niskie koszty utrzymania, czynsz dla wspólnoty 420 zł (zawiera wszystko)oraz dodatkowo opłaty za prąd około 70 zł oraz internet.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone, gotowe na przyjęcie nowych właścicieli ceniących sobie komfort i funkcjonalność.

Idealne pod inwestycję, aktualnie jest wynajęte, najemca deklaruje wolę kontynuowania umowy z nowym właścicielem.

Zapraszamy do prezentacji na miejscu!

Symbol	KMF26456	Symbol SWO	422366
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	580 000 PLN	Cena w EURO	134 270 €
Cena w USD	145 696 \$	Cena za m2	15 053 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NOWE MIASTO
Powierzchnia całkowita	39 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Nr Licencji	20405



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Czynsz administracyjny 420 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**