

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO
Cena **469 500** zł



A2.1.10.1	HOL
A2.1.10.2	KUCHENIA
A2.1.10.3	POKÓJ DZ. Z AN. KU
A2.1.10.4	WŁ. SZ.
A2.1.10.L	LOGGIA



EMILII PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze:

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 1 pokojowe na I piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 40,47m² z loggią o powierzchni 2,72m².

W skład mieszkania wchodzi:

1/ hol 2,84m²

2/ salon z aneksem kuchennym 29,73m²

3/ garderoba 3,64m²

4/ łazienka 4,26m²
5/ garderoba 3,64m².
Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowej sypialni.

Wydanie mieszkań już od II kwartału.
Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.
Dodatkowo istnieje możliwość zakupu komórki za 15tyś/zł - 28tyś/zł, której cena zależy od wielkości.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Istnieje możliwość wykończenia mieszkania pod klucz,
aż w pięciu wariantach.
W przypadku kupna inwestycyjnego, możliwość oddania w zarządzanie.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN13052	Symbol SWO	422612
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	469 500 PLN	Cena w EURO	108 689 €
Cena w USD	117 938 \$	Cena za m ²	11 601 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Powierzchnia całkowita	40 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	23600



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**