

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47 m²,
SZCZECIN, BUKOWO
Cena **299 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie położone w kamienicy Oś. Bukowo w cenie garaż murowany i możliwość korzystania z ogródka przydomowego o pow. ok. 60m²..

Mieszkanie znajduje na pierwszym piętrze jednopiętrowej kamieniczki.

Parter budynku zajmują pomieszczenia biurowe.

Lokal wymaga remontu , ponieważ był wcześniej wynajmowany i najemcy różnie dostosowywali go do swoich

potrzeb.

W cenie mieszkania jest również garaż murowany oraz istnieje możliwość dzierżawienia ogródka przydomowego o pow. ok. 60m2 od Gminy Miasto Szczecin za symboliczne opłaty.

Lokal składa się z :3 pokoi o powierzchni użytkowej 51,62 oraz pomieszczeń przynależnych :kuchni o powierzchni 9,48m2 położonej naprzeciw wejścia do lokalu mieszkalnego oraz piwnicy o powierzchni 4,5m2 dla powyższego lokalu Sąd Rejonowy prowadzi KW.

Do opisanego lokalu należy udział w nieruchomości wspólnej oraz części budynku gospodarczego garażu. Lokal wymaga remontu, posiada ogrzewanie gazowe, okna PCV.

Mieszkanie praktycznie beczynszowe , ponieważ opłaty , to f.r. 250zł oraz do zarządcy 100zł+ media . Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM32471	Symbol SWO	422556
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	25.03.2024	Cena	299 000 PLN
Cena w EURO	69 219 €	Cena w USD	75 109 \$
Cena za m2	6 346 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWO
Powierzchnia całkowita	47 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Ogródek	JEST	Nr Licencji	2531
Czynsz administracyjny	360 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**