

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **630 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe dwupoziomowe w samym centrum miasta przy ulicy Jagiellońskiej. Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w 3 piętrowej kamienicy, która zostaje odnowiona łącznie z klatką i przedsionkiem. Mieszkanie usytuowane jest w oficynie z widokiem na dziedziniec co sprzyja brakiem hałasu mimo mieszkania przy głównej ulicy. Na 68,78 m² składa się długi korytarz przechodzący przez całą nieruchomość z szafami w zabudowie oraz dostępem do każdego pomieszczenia, widna, oddzielna kuchnia, łazienka z WC, wanną oraz oknem, przestronny salon, pokój z przejściem na piętro oraz dodatkowa sypialnia

na piętrze. W mieszkaniu zostały wymienione podłogi, ściany malowane, cegła dekoracyjna, elektryka, stropy oraz został dodatkowo zaizolowany dach na poddaszu. Mieszkanie bardzo ciepłe, słoneczne, ogrzewane przez piec gazowy z corocznym przeglądem. Czynsz wynosi 330 zł + fundusz remontowy 170 zł. Do mieszkania przynależy piwnica, komórka oraz wygospodarowane miejsce na strychu do prywatnego użytku. Ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców na dziedzińcu z wjazdem przez bramę otwieraną automatycznie.

Dostęp do usług, komunikacji miejskiej czy sklepów na wyciągnięcie ręki. Mieszkanie dostępne od połowy sierpnia z możliwością prezentacji obecnie. Zapraszamy po więcej szczegółów i umówienie się na prezentację z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22040	Symbol SWO	422521
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.07.2024	Cena	630 000 PLN
Cena w EURO	145 845 €	Cena w USD	158 256 \$
Cena za m2	9 160 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	69 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV, DREWNIANE STARY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	26630	Czynsz administracyjny	500 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**