

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **405 000** zł



TYLKO U NAS !!!

Przedmiotem sprzedaży jest mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 46m² na 2 piętrze niskiego bloku na os. Piastowskim w dzielnicy Niebuszewa.

W skład mieszkania wchodzi salon ok 18m² z balkonem typu francuskim, sypialnia ok 11m², osobna kuchnia z oknem ok 7m², łazienka z toaletą ok 4m² oraz korytarz ok 6m². Do mieszkania przynależy piwnica ok 4m².

Mieszkanie do generalnego remontu. ok 10 lat temu spółdzielnia wymieniła pionowy wodno-kanalizacyjny i doprowadziła ciepłą wodę z sieci miejskiej do budynku.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok 590 zł na 2 osoby z zaliczkami na: ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, ścieki, wywóz odpadów komunalnych, FR, koszty eksploatacyjne oraz koszty zarządcy.

Mieszkanie o idealnym rokładzie dający wiele możliwości aranżacyjnych.

Lokalizacja to niewątpliwy atut tej nieruchomości, wszystko w zasięgu ręki, szkoły, przedszkole, żłobek, restauracje, dyskonty, ryneček Manhattan, komunikacja (autobus/tranwaj) 5 min spacerkiem, przychodnia.

CENA do negocjacji.

Zapraszam na prezentacje.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Symbol	KMF26463	Symbol SWO	422518
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	405 000 PLN	Cena w EURO	93 758 €
Cena w USD	101 736 \$	Cena za m2	8 825 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	46 m²	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1971
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	590 PLN





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**