

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 500** zł



Zamieszkać na nowoczesnym osiedlu Polonia z widokiem na Park Pomorzański!
Przedmiotem oferty jest 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 39,24m² wraz z dużym garażem ulokowanym w podziemiu.

BUDYNEK

- 7-piętrowy
- nowoczesna winda
- garaż podziemny
- ogólnodostępne miejsca parkingowe na osiedlu

MIESZKANIE

Usytuowane na 4 piętrze. Neutralna, jasna kolorystyka. Wysoki standard wykończenia. Posiada duży balkon w kształcie litery "L". Ogrzewanie, woda z sieci miejskiej. Prąd rozliczany co dwa miesiące. Brak gazu.

POWIERZCHNIA

- salon z aneksem kuchennym - 21,14m²
- pokój sypialniany - 9,84m²
- łazienka - 3,70m²
- przedpokój - 4,56m²

WYPOSAŻENIE

Mieszkanie umeblowane, w łazience duży prysznic, nowa pralka i zmywarka, piekarnik, płyta elektryczna, lodówka w zabudowie.

OPŁATY

- Kwota najmu - 2150zł
- Opłata za garaż - 350zł (obowiązkowa)
- Czynsz administracyjny, ryczałt - ok. 670zł (z zaliczkami na ogrzewanie i wodę, duże zwroty)
- Prąd - ok. 240zł
- Kaucja - 3000zł

LOKALIZACJA

- 5 min do linii tramwajowych 11 oraz 12, a także do przystanku autobusowego linii nr 53.
- w pobliżu znajdują się restauracje, sklepy, a także plac zabaw
- 5 min do Szpitala Klinicznego nr 2 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego.

Umowa najmu na rok z możliwością przedłużenia.

Zapraszam na prezentacje!

Symbol	BON45176	Symbol SWO	422114
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 500 PLN	Cena w EURO	579 €
Cena w USD	628 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	39 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Czynsz administracyjny	670 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**