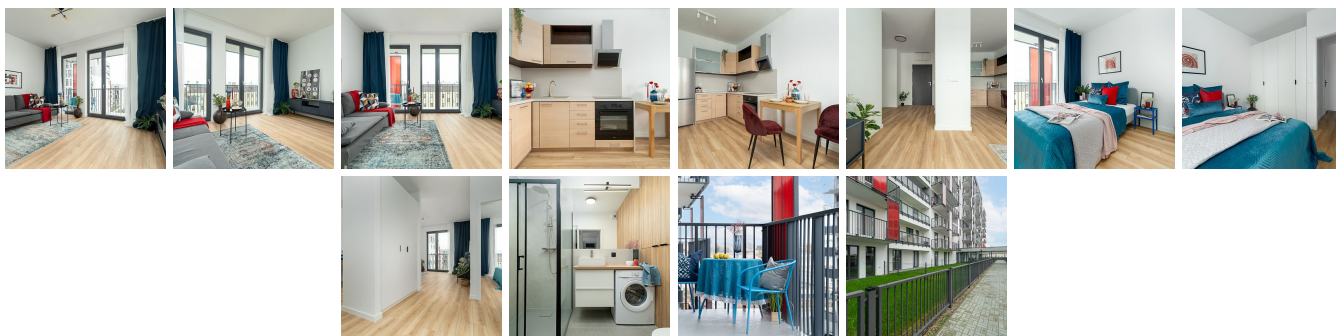


MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 400** zł



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ ! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację.

Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni 43,40m², położone na IV piętrze w budynku z końca 2023 roku. Na powierzchnię mieszkania składa się pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 21,26m², sypialnia o powierzchni 10,23m², łazienka o powierzchni 4,28m², oraz duży przedpokój o powierzchni 7,63m². Opłaty do zarządcy aktualnie wynoszą 469zł (w tym ogrzewanie, ciepła i zimna woda). Dodatkowym atutem mieszkania jest duży balkon (ok 12m²) na szerokość całego mieszkania z wyjściem z obu pokoi. Do dyspozycji najemcy umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, okap) kuchnia, jak również sporo miejsca do przechowywania (szafa w przedpokoju oraz w sypialni). Pokoje również umeblowane w meble widoczne na zdjęciach.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe w podziemnym garażu z bezpośrednią windą, za dodatkową opłatą 350zł miesięcznie.

Czynsz najmu wynosi 2400zł+ 350zł + opłaty do zarządcy aktualnie 469zł (uzależnione od zużycia wody).
Mieszkanie gotowe do wydania.
Kaucja wynosi 3500zł.
Wynajem na min 12 miesięcy na podstawie umowy najmu okazjonalnego.
Klucze w biurze.

Symbol	SED20053	Symbol SWO	422461
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	22.03.2024	Cena	2 400 PLN
Cena w EURO	556 €	Cena w USD	603 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	43 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	26209
Czynsz administracyjny	469 PLN		



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**