

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO
Cena **850 000** zł



Obiektem sprzedaży jest 3-pokojowe mieszkanie z balkonem zlokalizowane na zamkniętym osiedlu na początku Warszewa.

Budynek został oddany do użytku w 2020r., wyposażony w ułatwienia dla osób niepełnosprawnych - znajdziemy tam rampy podjazdowe i windy cichobieżne.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze co zapewnia ciekawą panoramę na centrum miasta, a na jej powierzchni (70,85m²) rozmieszczono:

- salon z aneksem kuchennym i balkonem z widokiem
- komfortową sypialnię

- pokój dziecięcy
- ergonomiczną łazienkę z wanną
- przestronny przedpokój

Mieszkanie ogrzewane z sieci miejskiej,
czynsz administracyjny ok. 960zł (przy 4 osobach),
zabudowa stała, część mebli i komórka lokatorska zawarte w cenie ofertowej.

Dodatkowo do nabycia przypisane miejsce parkingowe pod klatką (40 tys. zł).

Stan nieruchomości i budynku można ocenić na bardzo dobry.

Cena podlega negocjacji,
zapraszamy do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MTN13034	Symbol SWO	422387
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	850 000 PLN	Cena w EURO	196 775 €
Cena w USD	213 520 \$	Cena za m2	11 997 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	71 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	8
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Balkon	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	960 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**