

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m<sup>2</sup>,  
STARGARD  
Cena **329 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Ładne i funkcjonalne mieszkanie w super lokalizacji. Z pięknym widokiem z balkonu, od strony południowo-zachodniej, widoku nie przestają żadne inne budynki. Wokół sporo zieleni. Idealne jako pierwsze mieszkanie lub mieszkanie inwestycyjne.

Na powierzchnie mieszkania składają się:

- pokój około 20 m z wyjściem na balkon typu loggia
- sypialnia o powierzchni około 12 m<sup>2</sup>
- kuchnia

- łazienka z wanną
- osobna toaleta
- przedpokój

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc wraz z funduszem remontowym i zaliczkami na wodę i ogrzewanie wynosi 696 zł.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz miejsce postojowe na terenie osiedla.

W pobliżu szkoła, sklepy, usługi oraz instytucje użyteczności publicznej.

Zapraszam na prezentację

|                                              |                        |                         |                    |
|----------------------------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                                       | BON45213               | Symbol SWO              | 422266             |
| Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE             | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                                       | AKTUALNA               | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                                         | 329 000 PLN            | Cena w EURO             | 76 164 €           |
| Cena w USD                                   | 82 645 \$              | Cena za m2              | 7 174 PLN          |
| Kraj                                         | POLSKA                 | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                                       | STARGARDZKI            | Gmina                   | STARGARD           |
| Miejscowość                                  | STARGARD               | Powierzchnia całkowita  | 46 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania                            | 2-POKOJOWE             | Rodzaj budynku          | NISKI BLOK         |
| Rok budowy                                   | 1980                   | Standard                | WYSOKI STANDARD    |
| Materiał ścian                               | WIELKA PŁYTA           | Typ kuchni              | Z OKNEM            |
| Liczba pokoi                                 | 2                      | Piętro                  | 4                  |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4                      | Źródło c.w.             | SIEĆ MIEJSKA       |
| Ogrzewanie                                   | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            |
| Forma własności                              | WŁASNOŚĆ               | Garaż                   | JEST               |
| Balkon                                       | JEST                   | Nr Licencji             | 319                |
| Czynsz administracyjny                       | 696 PLN                |                         |                    |



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**