

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
SZCZECIN, POMORZANY
Cena **560 000 zł**



Mieszkanie trzypokojowe o powierzchni 68,94 m² położone w ustronnym miejscu przy ul. Mieszka I w pobliżu ogródków działkowych.

Budynek czteropiętrowy ocieplony położony w zespole czterech budynków czteropiętrowych. Teren wokół zagospodarowany. W dzielnicy liczne placówki handlowe, szpital, szkoły podstawowe i przedszkola.

Do mieszkania przynależy piwnica. Jest także możliwość korzystania ze strychu. Mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze w budynku z lat pięćdziesiątych ubiegłego wieku.

Trzy pokoje o powierzchniach około 20 m², 12 m² oraz 10 m². Jeden pokój największy przejściowy. Kuchnia

duża około 6 m2 z dodatkowo zaadaptowanym balkonem. Meble kuchenne w cenie mieszkania a także sprzęt AGD - lodówka i kuchenka gazowa. Okna w mieszkaniu wymienione na PCV. Mieszkanie dwustronne. Widok na stronę południową i północną. Na podłogach w mieszkaniu panele. W przedpokoju i zabudowanym balkonie szafa typu Komandor. Drzwi do mieszkania antywłamaniowe typu Gerda. Na elewacji budynku czasza telewizji satelitarnej nc+ do wykorzystania.

Czynsz z funduszem remontowym z centralnym ogrzewaniem miejskim jak i ciepłą wodą wynosi 720,56 zł. Dodatkowo fundusz remontowy w wysokości 34,47 zł. Wyśmienita lokalizacja. Bardzo łatwy i szybki dojazd do centrum miasta, a także w kierunku autostrady i Berlina. Przy budynku miejsca parkingowe dostępne o każdej porze dnia. Blisko do Centrum Handlowego Molo, Ikei, Bricomana. Idealne miejsce jako miejsce zamieszkania lub jako inwestycja.

Cena wyjściowa mieszkania wynosi 560 000,00 zł.
Termin wydania do uzgodnienia.

Symbol	PTR25497	Symbol SWO	422057
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	560 000 PLN	Cena w EURO	129 640 €
Cena w USD	140 672 \$	Cena za m2	8 123 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	69 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1950	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	721 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**