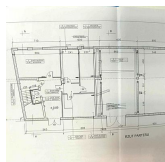
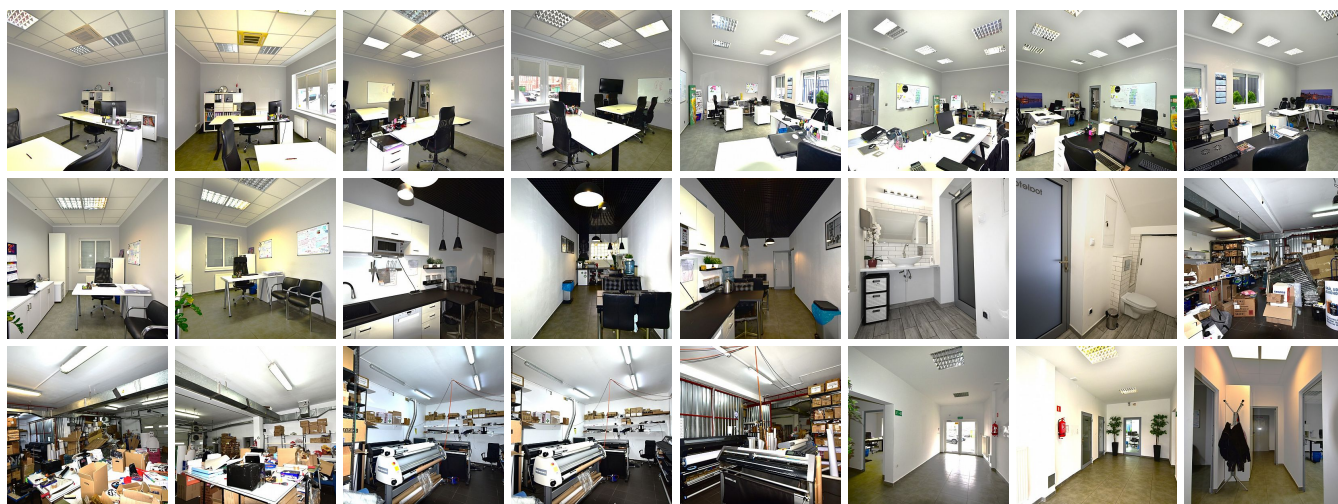


OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 238 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **10 000** zł



Lokal usytuowany na parterze z bramą wjazdową na magazyn.

Na powierzchnię biurową ok 105,5m² składają się:

- pokój biurowy ok. 27,9m²
- pokój biurowy (archiwum) ok. 13,93m²
- pomieszczenie socjalne ok. 15,18m²
- pokój biurowy ok. 27,9m²
- korytarz ok. 13,9m²
- korytarz ok. 4m²
- toaleta ok/ 2,73m²

Wszystkie pomieszczenia są po generalnym remoncie. Ściany gładzone i malowane w jasnych kolorach. Na podłogach położona terakota.

W głównym pomieszczeniu biurowym znajduje się klimatyzacja. W oknach znajdują się rolety antywłamaniowe.

W całym budynku znajduje się zamontowany alarm.

Istnieje możliwość pozostawienia mebli biurowych przyszłemu najemcy.

Hala magazynowo-produkcyjna z posadzką z terakoty ok. 130m²

Brama wjazdowa otwierana automatycznie. Wysokość bramy 2,5m. Wysokość pomieszczenia ok. 3m. Pomieszczenie ogrzewane.

Dodatkowo płatne:

- energia elektryczna, ogrzewanie oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia

Zapraszam na prezentację

Symbol	ELT33321	Symbol SWO	421981
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	10 000 PLN	Cena w EURO	2 315 €
Cena w USD	2 512 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Powierzchnia całkowita	238 m ²	Powierzchnia biurowa	106 m ²
Rodzaj obiektu	BIUROWY	Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Rok budowy	2007	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, WENTYLACYJNA, INTERNETOWA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	27419



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**