

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 11,895 m²,
BĘDARGOWO

Cena **1 772 355** zł



Przedmiotem oferty są 3 działki objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o łącznej powierzchni 11895 m².

LOKALIZACJA

Działka jest położona w Będargowie w okolicach ronda. Bezpośrednio przed działką wybudowane i użytkowane domy jednorodzinne.

O NIERUCHOMOŚCI

W planie zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową. Działka bezpośrednio z dojazdem drogą polną, uzbrojenie w drodze głównej - prąd, woda i kanalizacja. Teren płaski. Atrakcyjne położenie, dla osób ceniących ciszę z dala od hałasu wielkomiejskiego.

PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:

Działka 11895 m² posiada następujące warunki:

- 4 RM - zabudowa zagrodowa

- dopuszcza się lokalizację obiektów służących funkcjonowaniu gospodarstwa rolnego w tym urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej związanych z produkcją rolną oraz zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i magazynowej,
- a) zabudowa wolnostojąca,
 - b) powierzchnia zabudowy do 20% powierzchni działki,
 - c) maksymalna wysokość zabudowy mieszkaniowej - do dwóch kondygnacji nadziemnych, druga kondygnacja w dachu - do 9,0 m,
 - d) maksymalna wysokość zabudowy gospodarczej i magazynowej - jedna kondygnacja nadziemna, maksymalnie 12,0 m do kalenicy,
 - e) minimalna powierzchnia biologicznie czynna - 60 % powierzchni działki,

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ I OSOBISTĄ WERYFIKACJĘ OFERTY!

Symbol	SWN31688	Symbol SWO	421855
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 772 355 PLN	Cena w EURO	410 300 €
Cena w USD	445 216 \$	Cena za m2	149 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BĘDARGOWO	Powierzchnia działki	11 895 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	INNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	1830		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl