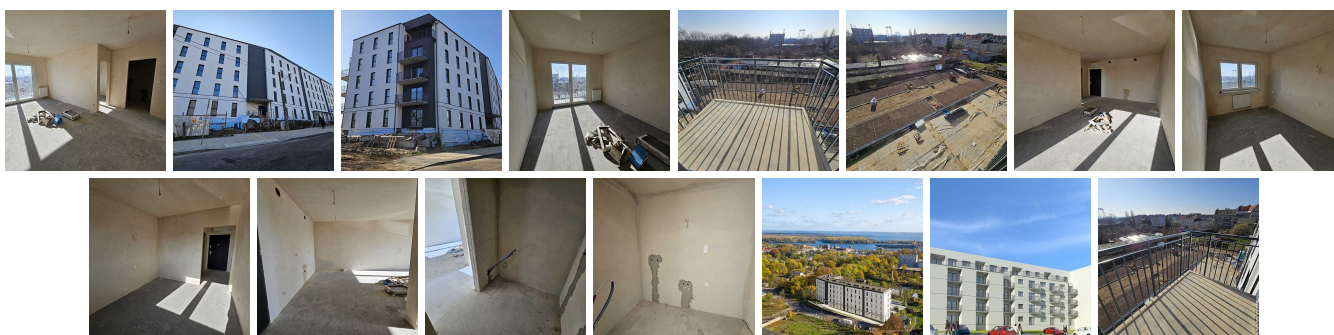


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA
Cena **415 000** zł



Oferta mieszkania w standardzie developerskim/do wykończenia o powierzchni 39,81m², usytuowane na 3 piętrze niskiego budynku wielorodzinnego 4-piętrowego z windą z 2024 roku. Odbiory mieszkań w maju 2024r.

Na lokal składa się:

- * pokój dzienny z aneksem kuchennym 24,73m², z wyjściem na balkon 4,09m²
- * łazienka 3,99m², z wyprowadzonymi instalacjami, prysznic - odpływ liniowy
- * sypialnia 11,09m²

W ofercie miejsce postojowe, widoczne z okien, na terenie osiedla w cenie 25.000zł dodatkowo. Brak piwnicy.

Wystawa okienna wschodnio-południowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Rynek pierwotny. Kupujący zwolniony z opłaty 2% pcc. Sprzedaż cesją umowy developerskiej.
Cena do negocjacji.

Symbol	HOR21551	Symbol SWO	421702
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	15.05.2024	Cena	415 000 PLN
Cena w EURO	96 073 €	Cena w USD	104 248 \$
Cena za m2	10 425 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	40 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20464	Czynsz administracyjny	300 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**