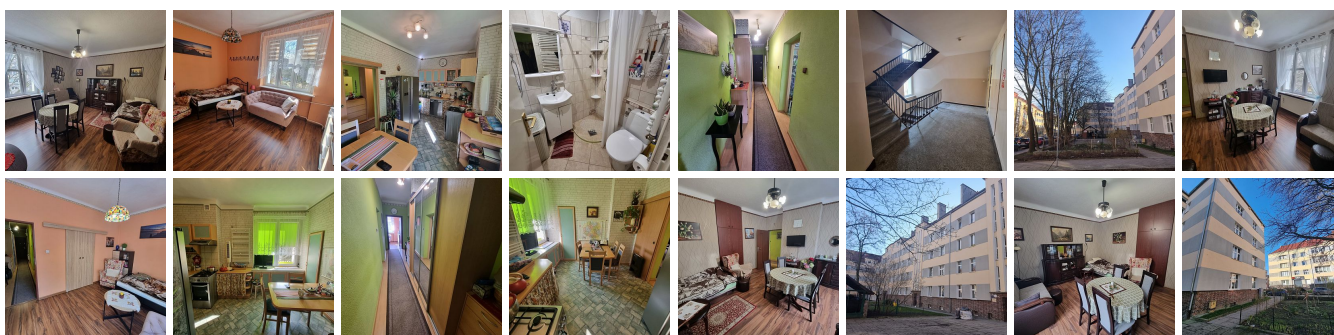


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62 m²,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **468 000** zł



Przedmiotem oferty jest sprzedaż mieszkania o powierzchni 62,39 m² znajdującego się na 3 piętrze w czteropiętrowej kamienicy w Szczecinie, w dzielnicy Niebuszewo.

Odrestaurowany budynek z 2017 roku zapewnia komfort i bezpieczeństwo - nowy dach, rynny, wymiana okien i ogrzewanie z 2021 roku.

Wnętrze mieszkania zostało odświeżone w 2018 roku - 2 pokoje pow. ok. [23;14,5] m² - nowe panele, drzwi antywłamaniowe oraz drzwi wewnętrzne; istnieje możliwość odświeżenia parkietu - dla zwolenników drewnianych podłóg. Na wyposażeniu: w pokojach dwie szafy wnękowe. Duża kuchnia o powierzchni 13,5 m² daje możliwość wyodrębnienia trzeciego pokoju w formie aneksu - na wyposażeniu meble kuchenne oraz sprzęt AGD (kuchenka gazowa, okap, zmywarka). Łazienka z natryskiem i wc o pow. ok. 3,5 m² - na wyposażeniu meble łazienkowe. W przedpokoju o pow. ok. 10 m² szafa pod zabudowę. Dodatkowym atutem

jest piwnica o powierzchni około 15 m2.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz wynosi 650 zł, do tego fundusz remontowy w wysokości 170 zł.

Idealne miejsce dla rodziny z dziećmi - zapraszamy do zapoznania się z tą godnej uwagi ofertą.

Symbol	INW31284	Symbol SWO	421699
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	468 000 PLN	Cena w EURO	108 342 €
Cena w USD	117 562 \$	Cena za m2	7 501 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Powierzchnia całkowita	62 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWO	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	650 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**