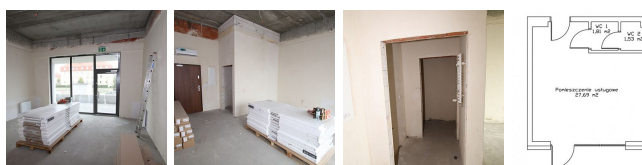


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 31 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **3 000** zł



Zapraszam do wynajęcia atrakcyjnego lokalu usługowego o powierzchni 31.03 m², znajdującego się w nowym apartamentowcu przy głównej ulicy w Kołobrzegu.

Lokale wyposażone są w jednostki klimatyzacji oraz korzystają z ogrzewania gazowego z kotłowni znajdującej się w budynku. Oba lokale posiadają wejścia z dwóch stron, co zapewnia dogodny dostęp zarówno dla klientów, jak i personelu.

Ponadto istnieje możliwość zamontowania reklamy przed lokalem na elewacji, z doprowadzonym zasilaniem do ewentualnego podświetlenia, co zwiększa widoczność i atrakcyjność prowadzonej działalności.

Na powierzchnię składają się pomieszczenie usługowe oraz toaleta.

Lokal idealny pod sklep spożywczy, piekarnię czy gabinet kosmetyczny.

Cena najmu wynosi 3000 zł miesięcznie + Vat + opłaty za media.

W razie pytań, zapraszam do kontaktu:)

Symbol	ATL02524	Symbol SWO	421254
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	14.02.2024	Cena	3 000 PLN
Cena w EURO	695 €	Cena w USD	754 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Powierzchnia całkowita	31 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Garaż	JEST		

 WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**