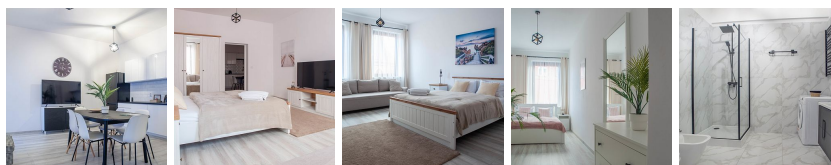


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69 m²,
ŚWINOUJŚCIE

Cena **1 250 000** zł



Apartament 3-pokojowy w Centrum Świnoujścia.

- Powierzchnia 69m²,
- 3 pokoje,
- Osobna jadalnia
- Nowoczesne wnętrze,
- Komórka lokatorska
- Status: mieszkaniowy (nie lokal użytkowy),
- Idealny jako miejsce do zamieszkania jak również pod najem.

Oferujemy szeroki wybór nowoczesnych apartamentów na sprzedaż w Centrum Świnoujścia.

Mieszkania zapewniają wysoki standard oraz doskonałą bazę noclegową dla potencjalnych inwestorów lub osób poszukujących nowego miejsca do życia.

Apartamenty zlokalizowane są w odnowionym budynku, który przeszedł kapitalny remont na przełomie 2022/2023 roku.

W budynku dostępne są mieszkania od kawalerki do czteropokojowych, w pełni wyposażone i umeblowane. Przestronne wnętrza z wysokimi sufitami oraz dogodne rozkłady sprawiają, że są one atrakcyjne zarówno dla osób poszukujących miejsca do zamieszkania, jak i dla tych, którzy chcieliby zainwestować w najem krótkoterminowy. Część mieszkań ma dostęp do komórki o powierzchni do 12m², co dodatkowo zwiększa jego funkcjonalność.

Nowoczesne apartamenty usytuowane są w pobliżu Parku Zdrojowego, co zapewnia doskonałą atmosferę dla mieszkańców. Każdy apartament został wykończony z dbałością o detale, co gwarantuje wysoki standard oraz komfort użytkowania. Atrakcyjne położenie w samym sercu miasta sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno dla osób poszukujących nowego mieszkania, jak i dla inwestorów szukających rentownej nieruchomości.

Zachęcamy do kontaktu w celu uzyskania bardziej szczegółowych informacji na temat każdej z ofert oraz do zapoznania się z naszą pełną ofertą na naszej stronie internetowej.

Podsumowując:

- Nowoczesne apartamenty
- Status lokal mieszkalny
- 3 opcje wyboru:
 - => dla zapewnienia własnych potrzeb mieszkaniowych
 - => pod najem długo i krótkoterminowy zarządzany samodzielnie
 - => pod najem długo i krótkoterminowy zarządzany przez wyspecjalizowanego operatora
- Lokalizacja w Centrum Świnoujścia
- Nowoczesne wykończenie z dbałością o szczegóły
- Szeroki wybór układu mieszkania i liczby pokoi
- Możliwość przetestowania każdego apartamentu przed decyzją o zakupie
- Gotowe do "pracy" już od dziś

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Symbol	KOM32442	Symbol SWO	421205
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	13.02.2024	Cena	1 250 000 PLN
Cena w EURO	289 375 €	Cena w USD	314 000 \$
Cena za m2	18 116 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	ŚWINOUJŚCIE
Gmina	ŚWINOUJŚCIE	Miejscowość	ŚWINOUJŚCIE

Powierzchnia całkowita	69 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	1532	Czynsz administracyjny	600 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**