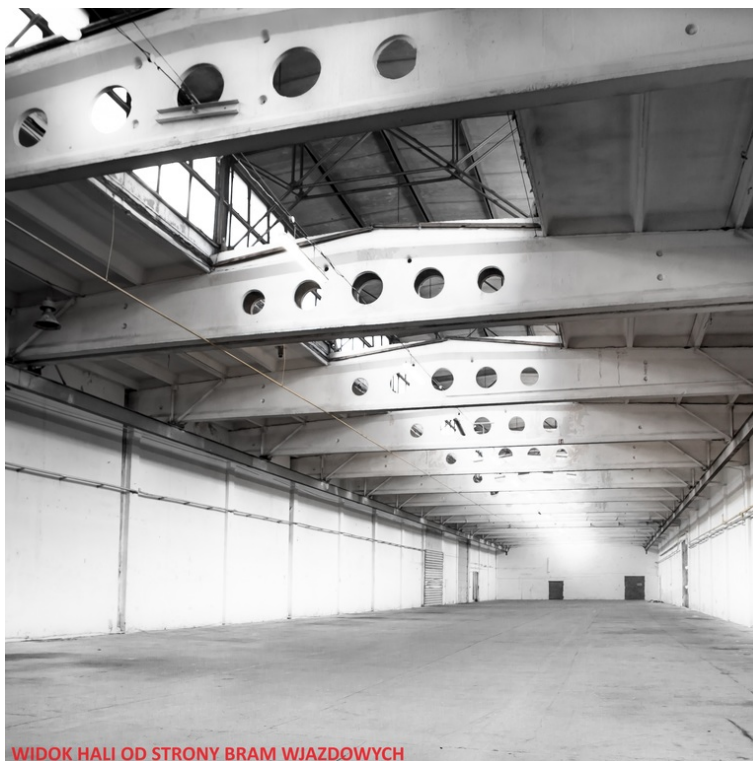
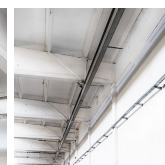
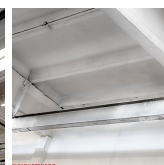
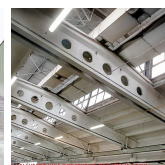
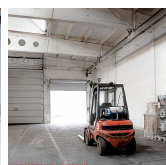
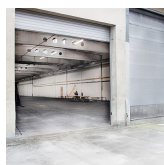


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 2,300 m²,
SZCZECIN

Cena **34 500** zł



WIDOK HALI OD STRONY BRAM WJAZDOWYCH



Produkcyjna hala z możliwością powieszenia suwnicy 5 tonowej na istniejącym w hali torze suwnicowym. Obiekt do wynajmu w odległości 30 km od Szczecina. Dostępność od zaraz. Hala magazynowo-produkcyjna ogrzewana, o powierzchni 2300m². Do dyspozycji jest również duży plac. Podłoga hali przystosowana do dużych nacisków. Duża moc prądu dociągnięta do hali. W obiekcie jest możliwość zainstalowania suwnic o udźwigu gwarantowanym co najmniej 5 T - udźwig (do sprawdzenia większe udźwigi toru suwnicowego). Hala wyposażona w dwie bramy wjazdowe. Wysokość obiektu wynosi 6-8m. Koszt najmu 15 PLN netto/m²+media. Możliwość wykonania podłogi bezpyłowej (czas wykonania 2 m-ce), wtedy czynsz najmu hali wynosić będzie 15,50 pln netto/m². Do czynszu najmu dochodzą media wg. zużycia najemcy, natomiast co bardzo istotne - wszelkie dodatkowe opłaty administracyjne są już zawarte w oferowanej cenie najmu. Wynajem możliwy od zaraz. Możliwość wynajmu większej powierzchni.

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	34 500 PLN	Cena w EURO	7 987 €
Cena w USD	8 666 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	2 300 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	9391



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl