

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **319 000** zł



Kawalerka w centrum Szczecina w wyremontowanej kamienicy na piątym piętrze .
Idealna oferta na inwestycje (blisko dworzec PKP , niedaleko do Bramy Portowej , blisko uczelni).

Na 25,08 powierzchni użytkowej (ok.30 m³ pow. całkowitej) składa się salon z aneksem kuchennym ,łazienka z
wc i prysznicem oraz przedpokój.

W kuchni meble wraz ze sprzętem AGD (lodówka ,zmywarka ,płyta)zostają w cenie mieszkania , szafa w

przedpokoju w zabudowie. W pokoju wydzielone miejsce do pracy przy komputerze.
Z okna piękny widok za Odrę.
Czynsz do zarządcy ok. 100 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych. Idealne jako inwestycja pod wynajem (niskie koszty utrzymania mieszkania).

Symbol	PTR25462	Symbol SWO	420897
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2024	Cena	319 000 PLN
Cena w EURO	73 849 €	Cena w USD	80 133 \$
Cena za m2	12 719 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	25 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	5	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Nr Licencji	PFRN-1838
Czynsz administracyjny	100 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**