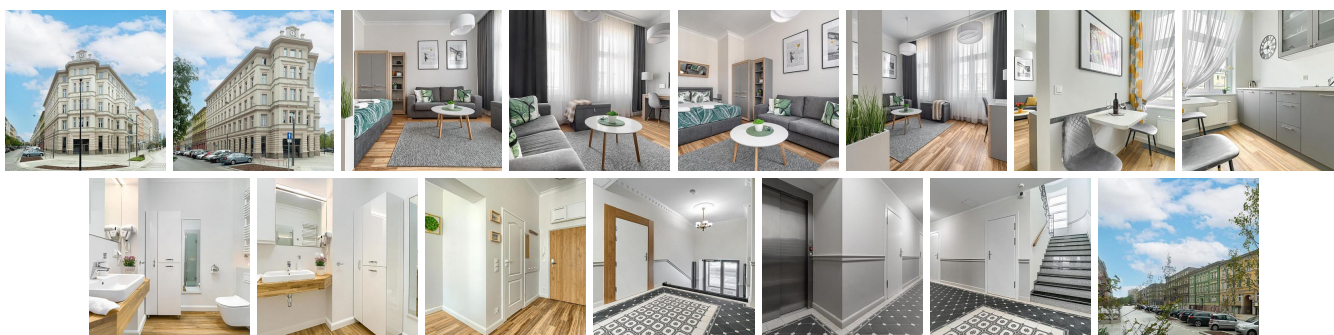


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **465 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny apartament w centrum Szczecina, idealny pod inwestycje (obecnie wynajmowany na booking.com).

Nieruchomość o powierzchni 29,85 m², położona na 3 piętrze w odrestaurowanej kamienicy z windą. Całość wykończona materiałami najwyższej jakości, z dbałością o każdy szczegół. Został zaprojektowany tak, aby spełniał oczekiwania najbardziej wymagających klientów.

Apartament sprzedawany z całym wyposażeniem, co oznacza, że przyszły właściciel nie ponosi żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Już pierwszego dnia po zakupie można kontynuować wynajem i cieszyć się pasywnymi dochodami.

Na powierzchnię 29,85 m2 składają się:

- Pokój dzienny połączony z sypialnią
- Kuchnia w pełni wyposażona
- Łazienka z natryskiem oraz wc

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz 390 zł, w tym ochrona nocna.

Dogodna lokalizacja. Samo centrum Szczecina, idealne miejsce dla osób, które cenią sobie bliskość wszystkich ważnych punktów miasta. wszystko czego potrzebujesz znajduje się w zasięgu ręki.

Nie trać czasu na poszukiwania, zadzwoń i umów się na spotkanie.

Symbol	ROY03306	Symbol SWO	420877
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.01.2024	Cena	465 000 PLN
Cena w EURO	107 648 €	Cena w USD	116 808 \$
Cena za m2	15 578 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	30 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Nr Licencji	18591
Czynsz administracyjny	390 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**