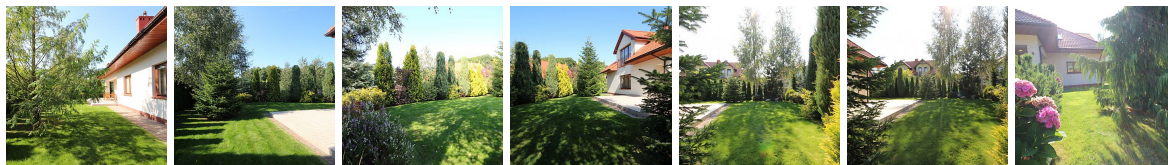


DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 230 m², pow. działki: 880 m²,
SZCZECIN, OSÓW

Cena **9 000** zł





Na wynajem piękny dom wolno stojący, położony tuż przy Puszczy Wkrzańskiej w cichej, zamkniętej uliczce.

Powierzchnia domu to około 230 m², na którą składają się:

PARTER:

- przestronny salon z wyjściem na taras, połączony z w pełni wyposażoną w sprzęty AGD kuchnię; w salonie znajduje się kominek i duży stół jadalniany;
- pokój wypoczynkowy częściowo otwarty na hall, ale świetnie spełniałby funkcję gabinetu;
- łazienka z kabiną prysznicą, wc i bidetem;
- pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym i kotłem na wodę oraz szafkami i zlewem;
- garaż 2-stanowiskowy (na dwa mniejsze, bądź jedno duże auto), do którego wchodzi się przez pomieszczenie gospodarcze;

PIĘTRO:

- bardzo duża sypialnia z miejscem na gabinet;
- pokój, który może pełnić funkcję sypialni;
- salon kąpielowy (dwie umywalki, wanna, wc, bidet).
- pomieszczenie gospodarcze

Ogród jest bardzo zadbany, posiada dostęp do domku gospodarczego na drewno oraz sprzęty ogrodnicze.

Koszty najmu: gaz, prąd, woda, śmieci, ogrodnik, internet światłowodowy 60zł/mc.

Kaucja do uzgodnienia.

Polecam z uwagi na położenie nieruchomości, ciszę i dogodny dojazd do miasta.

Zapraszam na prezentację.

English:

A beautiful detached house for rent, located right next to the Wkrzańska Forest in a quiet, closed street.

The area of the house is approximately 230 m², which consists of:

GROUND FLOOR:

- a spacious living room with access to the terrace, connected to a kitchen fully equipped with household appliances; the living room has a fireplace and a large dining table;
- a recreation room partially open to the hall, but it would be perfect as an office;
- bathroom with shower, toilet and bidet;
- utility room with a gas stove and water boiler, cabinets and a sink;
- a 2-car garage (for two smaller or one large car), which is entered through the utility room;

FLOOR:

- a very large bedroom with space for an office;
- a room that can be used as a bedroom;
- bathing room (two sinks, bathtub, toilet, bidet).

The garden is very well-kept and has access to a utility house for wood and gardening equipment.

Rental costs: gas, electricity, water, garbage, gardener, fiber optic internet PLN 60/month.

Deposit negotiable.

I recommend it due to the location of the property, silence and convenient access to the city.

I invite you to the presentation.

Uwagi:gaz, prąd, zwił kopie rachunków
śmici - umowa na najemcę
ogrodnik: raz w tygodniu koszt 800 na sezon lub raz w miesiącu a najemca sam kosi trawę itp.

Symbol	EXT24094	Symbol SWO	385467
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 000 PLN	Cena w EURO	2 084 €
Cena w USD	2 261 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	230 m ²	Powierzchnia działki	880 m ²
Powierzchnia użytkowa	230 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	15730		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**