

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 14,000 m²,
WOŁCZKOWO

Cena **980 000** zł



**DZIAŁKA
NA SPRZEDAŻ**

Powierzchnia działki: **14 000 m²**

Cena: **70 zł m²**

Łąkowa



Polecam świetnie położone działki inwestycyjne zlokalizowane w Wołczkowie!

Działki znajdują się przy ul. Łąkowej - idealne miejsce na osiedle domków!

Przedmiotem oferty są 2 sąsiednie działki o imponującej łącznej powierzchni 14000 m². Ze względu na kształt, sprzedawane są wyłącznie razem. Razem tworzą prostokąt o wymiarach ok. 35 x 390 m.

Do działek dojeżdżamy komfortową, szeroką, oświetloną drogą z płyt, która pod samą granicą zmienia się w polbruk.

Tuż obok znajdują się inne domy oraz mnóstwo pięknej, otwartej, zielonej przestrzeni.

Działki nie są objęte planem, nie posiadają też wydanych warunków zabudowy.

Wedle studium są to działki przeznaczone na rozwój funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.

Klasa gruntu 4 i 5, zatem bez konieczności wyłączenia z produkcji rolnej.

Media:

- prąd w drodze,

- woda miejska w drodze z rurami o zwiększonej średnicy oraz hydrantami dla obu działek,
- kanalizacja w drodze z przygotowanymi osobnymi studzienkami dla obu działek.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Symbol	BON44702	Symbol SWO	420317
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	980 000 PLN	Cena w EURO	227 066 €
Cena w USD	245 196 \$	Cena za m2	70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	WOŁCZKOWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	14 000 m²	Szerokość działki (mb.)	35
Długość działki (mb.)	390	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, BRAK GAZU, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Nr Licencji	319



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl