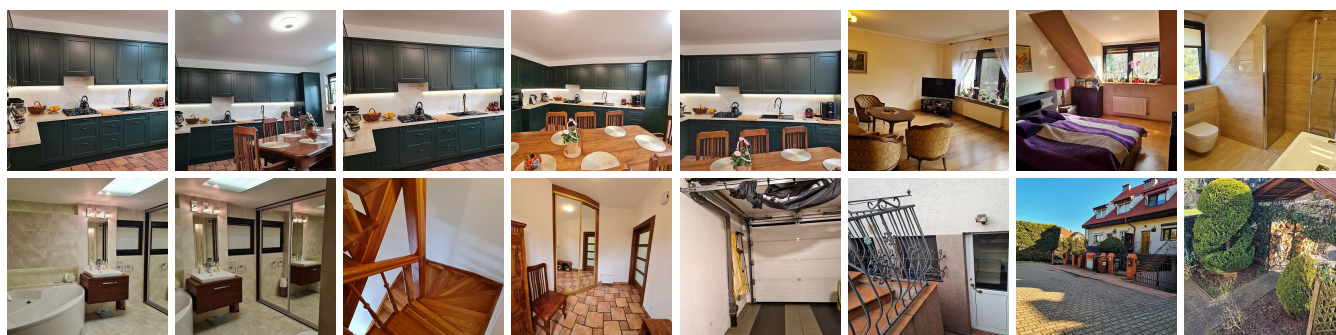


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 242 m², pow. działki: 352 m²,

SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **1 350 000** zł



Dom dla rodziny z możliwością prowadzenia działalności.

Środkowy szeregowiec położony w spokojnej uliczce z parkingiem dla gości z końcówki lat 90 tych. Parter to wiatrołap z wygodną szafą, Piękna duża kuchnia z wygodnym stołem , oraz salon z kominkiem. Z salonu jest wyjście na taras i do ogrodu. Drewniane schody prowadzą na I piętro a tam są 3 sypialnie, łazienka i garderoba. Kolejny poziom to użytkowe poddasze (otwarta przestrzeń) , czyli kolejny pokój. Ta część służy mieszkańcom. Właściciele prowadzą również w domu firmę. Poziom " zero" to przestronny garaż, łazienka, oraz pomieszczenie ok 15 m2 z osobnym wyjściem. Część " prywatna" od "usługowe" oddziela zasuwana roleta. j Do przystanku autobusowego 50 m, obok sklepy, szkoła. Umieszczenie domu powoduje komfort dla mieszkańców. Cisza, spokój , a jednocześnie bliskość pełnej infrastruktury. Mieszkańcy mają wygodny parking dla gości , co jest bezcenne w takiej okolicy . Niskie koszty utrzymania, dobrej jakości sprzęty, nowa instalacja

alarmowa. Posesja ogrodzona, Działka o powierzchni 352 m2. Zapraszam

Symbol	AVN22231	Symbol SWO	420143
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	19.09.2023	Cena	1 350 000 PLN
Cena w EURO	312 525 €	Cena w USD	339 120 \$
Cena za m2	5 579 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO
Powierzchnia całkowita	242 m²	Powierzchnia działki	352 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	164 m²
Rodzaj domu	SEGMENT ŚRODKOWY	Rok budowy	1995
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	8179





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**