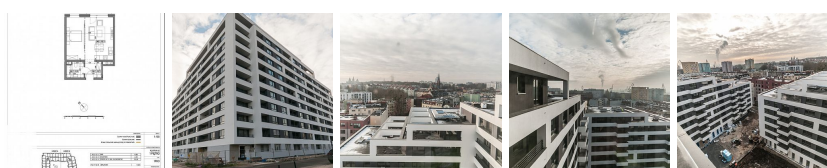
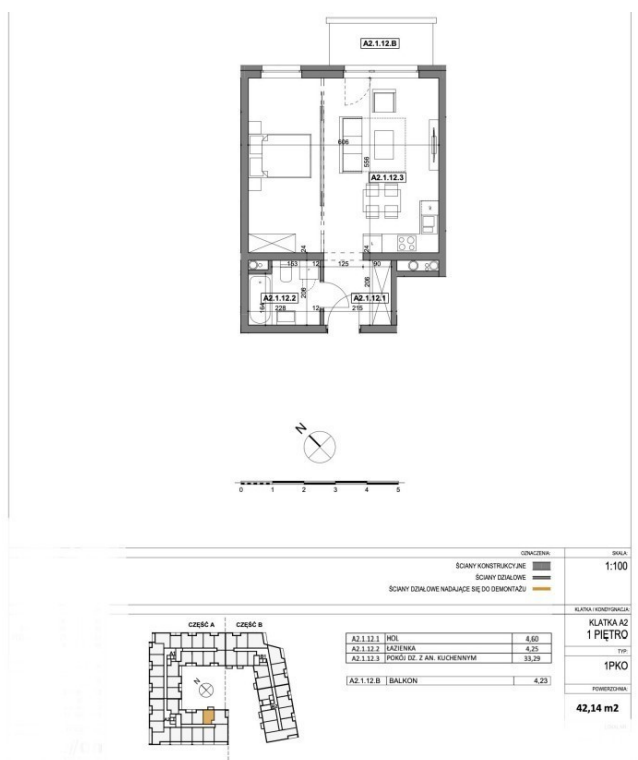


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 42 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **488 900** zł



Przedstawiamy ofertę sprzedaży mieszkania 2 pokojowego o powierzchni 43,64mkw znajdującego się w nowym budynku apartamentowym, który jest w trakcie budowy.
Inwestycja zlokalizowana w śródmieściu z dobrym dojazdem do ścisłego centrum miasta oraz do obiektów handlowo-usługowych.

W sąsiedztwie nowy kompleks Fabryka Wody, dyskonty spożywcze, blisko Park Żeromskiego oraz Wały Chrobrego.

W budynku dostępnych jest wiele mieszkań o różnych metrażach. Dlatego proszę pytać o pozostałą ofertę mieszkań.

Przedmiotowa nieruchomość składa się z:

- hol powierzchnia 4,60 m²
- łazienka 4,25 m²
- pokój z aneksem kuchennym 33,29 m²

- balkon 4,23 m2

Wybrane cechy nieruchomości:

- * nowoczesna modernistyczna architektura,
- * kaskadowa forma budynku od 6 do 10 pięter,
- * cichobieżne windy w każdej klatce schodowej,
- * miejsca parkingowe w podziemnych garażach,
- * indywidualne komórki lokatorskie,
- * balkony, loggie, tarasy,
- * stolarka okienna i balkonowa zgodna z najnowszymi normami cieplnymi,
- * plac zabaw dla najmłodszych,
- * inwestycja przyjazna dla osób niepełnosprawnych,
- * plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców,
- * wewnętrzny rekreacyjny dziedziniec.

Istnieje możliwość dokupienia komórki lokatorskiej zł oraz miejsca parkingowego w podziemnej hali garażowej.

Planowane oddanie inwestycji do użytku - II kw. 2024 roku.

Symbol	CIE24515	Symbol SWO	419979
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	488 900 PLN	Cena w EURO	113 180 €
Cena w USD	122 812 \$	Cena za m2	11 602 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	42 m²	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Nr Licencji

4177

Czynsz administracyjny

400 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**