

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 32 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE
Cena **347 500** zł



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 32,3m². Mieszkanie będzie wykończony "pod klucz". Salon połączony z aneksem kuchennym 23m², łazienka 4,8m², korytarz.

Na podłogę w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa czysta i zadbane. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne

Symbol	ELT33151	Symbol SWO	419932
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	347 500 PLN	Cena w EURO	80 446 €
Cena w USD	87 292 \$	Cena za m2	10 759 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	32 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE	Nr Licencji	14017
Czynsz administracyjny	200 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**