

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 700** zł



Oferujemy do wynajęcia komfortowy i bardzo elegancki apartament dwupokojowy w niepowtarzalnej lokalizacji Starego Miasta w Szczecinie przy ulicy Mariackiej.

Mieszkanie w budynku z 2017 roku wybudowanym z materiałów najwyższej jakości i ogromną dbałością o najmniejszy detal, zarówno z zewnątrz jak i wewnątrz prezentuje się doskonale.

W budynku cichobieżna winda, dwa wejścia: od frontu i od dziedzińca z zagospodarowaną zielenią.

Na każdym piętrze pomieszczenie na rowery, dodatkowo do lokalu przynależy komórka lokatorska na tej

samej kondygnacji.

Oferta idealna dla wymagającego klienta, który poza komfortem samego mieszkania, ceni sobie także lokalizację w Centrum Miasta, lecz z dala od miejskiego zgiełku.

Apartament zlokalizowany na trzecim piętrze z widokiem na zamek i składa się z: salonu połączonego z kuchnią, sypialni, łazienki z wc i przedpokoju.

Mieszkanie wykończone w klasycznym stylu, utrzymane w białym kolorze, przełamany czernią i beżami, co stwarza piękny, estetyczny efekt w połączeniu z meblami i pięknymi lampami.

W całym apartamencie na podłogach wysokogatunkowe panele, ściany wykończone eleganckimi listwami przypodłogowymi, oraz dekoracyjnymi listwami sufitowymi. Kuchnia w stylowej zabudowie meblowej z pełnym wyposażeniem (płyta indukcyjna, piekarnik , zmywarka, lodówka - wszystkie urządzenia marki Bosch). W części jadalnianej stół i dwa krzesła. W salonie sofa trzyosobowa, stolik kawowy, komoda. W sypialni łóżko oraz szafa w zabudowie z szufladami, szafki nocne. Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, stylowa szafka z umywalką, dodatkowo pojemna szafka nad obudową stelaża podtynkowego wc, pralka. W przedpokoju szafa trzydrzwiowa z dodatkowym szufladami, oraz przewidzianą częścią gospodarczą. W mieszkaniu instalacja telewizyjna i internetowa.

Koszt wynajmu 2700 zł +czynsz do zarządcy ok 250 zł dodatkowo media.

Kaucja dwumiesięczna. Umowa co najmniej rok. W mieszkaniu obowiązuje zakaz palenia papierosów, właściciel nie akceptuje zwierząt. Polecamy . Dla firm właściciel wystawia fakturę VAT.

Symbol	CEN21426	Symbol SWO	419732
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 700 PLN	Cena w EURO	625 €
Cena w USD	678 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	44 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	5
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Nr Licencji	5016	Czynsz administracyjny	250 PLN



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**