

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **450 000** zł



Słoneczne mieszkanie dwupokojowe o pow. 44,66 m² w ścisłym centrum miasta w okolicy CH. GALAXY. Mieszkanie znajduje się na wysokim parterze w budynku czterokondygnacyjnym z lat 60-tych. Mieszkanie składa się z dużego słonecznego pokoju z zabudowaną loggia, sypialni, oddzielnej kuchni z oknem, łazienki z kabiną prysznicową i przedpokoju. Ogrzewanie miejskie, ciepła woda miejska. Do mieszkania przynależy sucha piwnica o powierzchni 2,77 m² z okienkiem. Czynnosc do zarządcy wynosi 600 zł wraz funduszem remontowym, zaliczką na ogrzewanie i wodę. Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjne położenie w ścisłym centrum miasta zaledwie 100 m od CH. GALAXY, obok budynku jest parking oraz przystanek autobusowy z którego można dotrzeć w każdy rejon miasta. Mieszkanie idealne jako pierwsze mieszkanie dla młodych lub inwestycja na wynajem. Polecam i zapraszam na prezentację, klucze w Biurze.

Symbol	ZCN20489	Symbol SWO	419689
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	07.12.2023	Cena	450 000 PLN
Cena w EURO	104 175 €	Cena w USD	113 040 \$
Cena za m2	10 076 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Balkon	JEST	Loggia	JEST
Nr Licencji	104	Czynsz administracyjny	615 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**