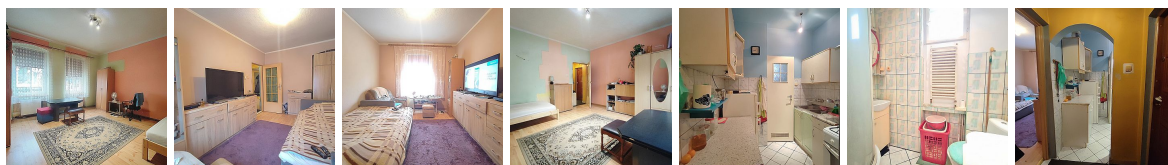


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m<sup>2</sup>,  
STARGARD  
Cena **250 000** zł



Szukasz mieszkania na zamianę lub sprzedaż? Ta oferta jest idealna.  
2 pokoje na parterze w ścisłym centrum Stargardu, w 4 rodzinnej kamienicy.

Na prawie 40 m2 znajdują się:

- \* dwa pokoje
- \* kuchnia
- \* łazienka z prysznicem i WC
- \* przedpokój

- Do mieszkania przynależą dwie piwnice (6, 26 m2 i 8 m2), część strychu oraz ogródek

- Miejsca parkingowe na podwórku oraz na ulicy

- Czynsz ok 340 zł/ 1 os

- Ogrzewanie gazowe (piec wymieniony 6 lat temu) - ok. 600 zł/2 m-ce
- Około 2000 roku zostały wymienione instalacje wodnokanalizacyjne
- Okna pcv (w łazience drewniane)
- Od oknach od strony ulicy zamontowane rolety antywłamaniowe
- Nieruchomość do remontu co daje nam możliwość zaaranżowania według własnych potrzeb.

Na zamianę (z dopłatą) poszukujemy kawalerki (niskie piętro) w Stargardzie.  
Jeżeli taką posiadasz i chciałbyś ją zamienić na 2 pokoje to zapraszam na prezentację, a jeżeli nie masz, a chciałby kupić przedstawioną nieruchomość to będziesz musiał poczekać , aż znajdę odpowiednie mieszkanie.

Bezpłatnie pomagamy również w uzyskaniu kredytu.

Zapraszam na prezentację

|                      |             |                                              |                    |
|----------------------|-------------|----------------------------------------------|--------------------|
| Symbol               | HES27925    | Symbol SWO                                   | 419657             |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ           |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY             |
| Cena                 | 250 000 PLN | Cena w EURO                                  | 57 875 €           |
| Cena w USD           | 62 800 \$   | Cena za m2                                   | 6 347 PLN          |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo                                  | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | STARGARDZKI | Gmina                                        | STARGARD           |
| Miejscowość          | STARGARD    | Powierzchnia całkowita                       | 39 m <sup>2</sup>  |
| Rodzaj mieszkania    | 2-POKOJOWE  | Rodzaj budynku                               | KAMIENICA          |
| Rok budowy           | 1920        | Standard                                     | DO REMONTU         |
| Materiał ścian       | CEGLA       | Typ kuchni                                   | ODDZIELNA          |
| Liczba łazienek      | 1           | Liczba pokoi                                 | 2                  |
| Parter               | TAK         | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1                  |
| Umeblowanie          | TAK         | Źródło c.w.                                  | PIEC GAZOWY        |

|                        |             |                         |         |
|------------------------|-------------|-------------------------|---------|
| Ogrzewanie             | C.O. GAZOWE | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Forma własności        | WŁASNOŚĆ    | Nr Licencji             | 22206   |
| Czynsz administracyjny | 340 PLN     |                         |         |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**