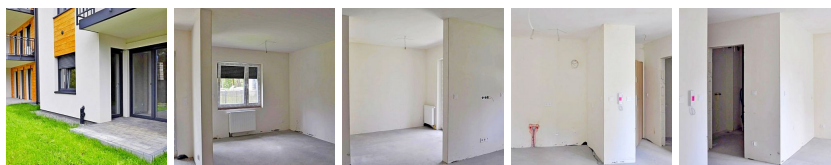


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33 m<sup>2</sup>,  
DZIWNÓW

Cena **437 000** zł



Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę mieszkania o powierzchni 32.93 m<sup>2</sup> zlokalizowanego nad morzem. Nieruchomość posiada przestronny pokój dzienny z aneksem kuchennym, z którego można wyjść na urokliwy taras. Idealne miejsce dla osób ceniących komfort i bliskość natury.

Charakterystyka apartamentu:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym
- Aneks kuchenny wyposażony w miejsce podłączenia kuchenki elektrycznej i zlewozmywaka
- Wyjście na taras, gdzie można cieszyć się świeżym powietrzem i widokiem
- Łazienka z miejscem podłączenia kabiny prysznicowej, umywalki oraz miski ustępowej
- Dwa kanały wentylacyjne: jeden dla pomieszczenia, drugi podłączony do okapu
- Tynk gipsowy na ścianach murowanych i stropach w całym mieszkaniu
- Okna PCV w eleganckim kolorze antracytowym (od wewnątrz białe)
- Drzwi antywłamaniowe do mieszkania, zapewniające bezpieczeństwo
- Instalacje wewnętrzne: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, światłowodowa, telewizji naziemnej i

satelitarnej

- Instalacja centralnego ogrzewania z grzejnikami zasilana gazowo, w łazience dodatkowo ogrzewanie podłogowe
- Domofon dla dodatkowego bezpieczeństwa
- Brama wjazdowa na posesję otwierana pilotem

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie jest w stanie deweloperskim, co daje nowym właścicielom możliwość dostosowania przestrzeni do swoich indywidualnych potrzeb i gustów. To doskonała inwestycja dla tych, którzy marzą o własnym, nowoczesnej nieruchomości nad morzem lub pod inwestycje.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację. To unikalna okazja na znalezienie wymarzonego miejsca do życia blisko natury i morza.

|                      |             |                                              |                          |
|----------------------|-------------|----------------------------------------------|--------------------------|
| Symbol               | ROY03176    | Symbol SWO                                   | 419624                   |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji                            | SPRZEDAŻ                 |
| Status               | AKTUALNA    | Rodzaj rynku                                 | PIERWOTNY                |
| Cena                 | 437 000 PLN | Cena w EURO                                  | 101 166 €                |
| Cena w USD           | 109 774 \$  | Cena za m2                                   | 13 271 PLN               |
| Kraj                 | POLSKA      | Województwo                                  | ZACHODNIOPOMORSKIE       |
| Powiat               | KAMIEŃSKI   | Gmina                                        | DZIWNÓW                  |
| Miejscowość          | DZIWNÓW     | Powierzchnia całkowita                       | 33 m <sup>2</sup>        |
| Rodzaj mieszkania    | 2-POKOJOWE  | Rodzaj budynku                               | APARTAMENTOWIEC          |
| Rok budowy           | 2023        | Standard                                     | DO WYKOŃCZENIA           |
| Materiał ścian       | CEGŁA       | Typ kuchni                                   | ANEKS KUCHENNY           |
| Liczba łazienek      | 1           | Liczba pokoi                                 | 2                        |
| Parter               | TAK         | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 2                        |
| Źródło c.w.          | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie                                   | C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE |
| Forma własności      | WŁASNOŚĆ    | Linia telefoniczna                           | JEST                     |
| Internet             | JEST        | Telewizja kablowa                            | JEST                     |
| Monitoring           | JEST        | Domofon                                      | JEST                     |
| Rodzaj okien         | PCV         | Garaż                                        | JEST                     |
| Ogródek              | JEST        | Nr Licencji                                  | 18591                    |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**