

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 24 m²,
REWAL

Cena **479 000** zł



Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażony lokal (apartament) o powierzchni 24,40 m², położony w Rewalu, na nowo wybudowanym osiedlu.

W skład mieszkania wchodzi: aneks kuchenny z salonem, sypialnia, łazienka, przedpokój ,balkon.

Oferowana cena jest ceną netto i w związku z tym należy do niej doliczyć podatek VAT w stawce 23 %, razem brutto: 589.170,- złotych

Kupujący nie płaci 2% podatku od czynności cywilnoprawnych.

W cenie apartamentu wliczone jest miejsce parkingowe oraz możliwość korzystania z centrum rekreacyjnego (siłownia, basen, bawialnia)

Lokal jest w pełni urządzony i wyposażony w meble i urządzenia AGD. Ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja (także z opcją ogrzewania).

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi ok. 670 zł miesięcznie. W tej kwocie wliczone są koszty ogrzewania oraz wody.
Apartament zlokalizowany jest około 50 metrów w linii prostej od plaży i morza.
Osiedle jest strzeżone i monitorowane.
Zakup oferowanej nieruchomości to pewna i dochodowa inwestycja. Zapewnia wynajem krótkoterminowy przez cały rok.
Oferta dostępna wyłącznie u nas.
Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MTN12909	Symbol SWO	419397
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	479 000 PLN	Cena w EURO	110 889 €
Cena w USD	120 325 \$	Cena za m2	19 631 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	REWAL	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	24 m²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	4454
Czynsz administracyjny	680 PLN		





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**