

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 709 m²,
SZCZECIN, KLUCZ
Cena **220 000** zł



Na sprzedaż działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy, zlokalizowana w dzielnicy Szczecin - Klucz. Działka zlokalizowana bezpośrednio przy drodze asfaltowej.

Dostępne pełne uzbrojenie (prąd, gaz, woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa) - część na działce, część w ulicy.

Warunki zabudowy :

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- powierzchnia zabudowy do 20%,
- szerokość elewacji frontowej 8.5 - 9.5 m,
- wysokość kalenicy 8 - 9 m,
- dach stromy co najmniej dwuspadowy , nachylenie 35 - 45 stopni.

W sąsiedztwie rzeka Odra, przystań, szkoła, kościół, przychodnia, apteka.

Obok przystanek autobusowy, w bliskim sąsiedztwie SKM.

Przed sprzedażą działka zostanie uprzątnięta, a sąsiedni budynek ocieplony.

Symbol	RNH21045	Symbol SWO	419375
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	27.11.2023	Cena	220 000 PLN
Cena w EURO	50 930 €	Cena w USD	55 264 \$
Cena za m2	310 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Dzielnica - osiedle	KLUCZ	Powierzchnia działki	709 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD W DRODZE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	4393		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**