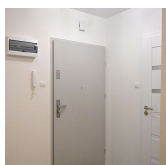
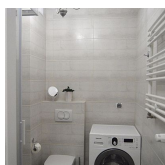
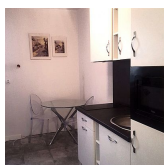
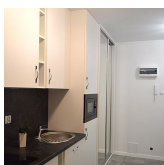
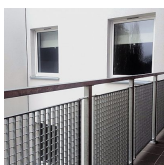
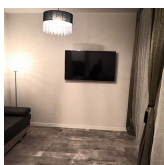
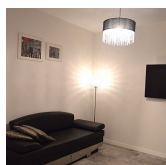


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 23 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **350 000** zł



Budynek blisko ścisłego Centrum... jeden przystanek od Galaxy. Mieszkanie znajduje się na III p w budynku z windą z 2017 r, który dodatkowo wyposażony jest w przeciwpożarowy system oddymiania.

Przytulne małe mieszkanie gustownie wykończone z dbałością o detale, z użyciem materiałów wysokiej jakości. W pokoju z wyjściem na duży balkon łóżko rozkładane- skóra, telewizor LED 48 cali. Aneks kuchenny zabudowany na wymiar (okap, płyta indukcyjna, mikrofala, lodówka). W przedpokoju duża szafa na wymiar.

Łazienka z kabiną prysznicową, umywalka, pralka z suszarką.

Bardzo dobra lokalizacja zapewniająca komfortowe mieszkanie, z dala od głównej arterii a jednocześnie blisko komunikacji miejskiej ( tramwajowej i autobusowej). W okolicy bogata infrastruktura handlowo- usługowa.

Blisko do Parku Żeromskiego i Wałów Chrobrego.

Niskie koszty utrzymania. Ogrzewanie i ciepła woda miejska. Mieszkanie z możliwością wynajęcia lub kupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą 250zł. za miesiąc lub 60 000 zł

Dostępne do uzgodnienia.

Serdecznie zapraszam!

|                                              |              |                            |                        |
|----------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------------|
| Symbol                                       | NYC21374     | Symbol SWO                 | 419296                 |
| Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji          | SPRZEDAŻ               |
| Status                                       | AKTUALNA     | Rodzaj rynku               | WTÓRNY                 |
| Cena                                         | 350 000 PLN  | Cena w EURO                | 81 025 €               |
| Cena w USD                                   | 87 920 \$    | Cena za m2                 | 15 152 PLN             |
| Kraj                                         | POLSKA       | Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                                       | SZCZECIN     | Gmina                      | SZCZECIN               |
| Miejscowość                                  | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże    | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle                          | ŚRÓDMIEŚCIE  | Powierzchnia całkowita     | 23 m <sup>2</sup>      |
| Rodzaj mieszkania                            | 1-POKOJOWE   | Rodzaj budynku             | NISKI BLOK             |
| Rok budowy                                   | 2017         | Standard                   | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian                               | SILIKAT      | Typ kuchni                 | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek                              | 1            | Droga dojazdowa            | UTWARDZONA             |
| Liczba pokoi                                 | 1            | Piętro                     | 3                      |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 4            | Umeblowanie                | TAK                    |
| Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności                              | WŁASNOŚĆ     | Internet                   | JEST                   |
| Telewizja kablowa                            | JEST         | Rodzaj okien               | PCV                    |
| Garaż                                        | JEST         | Liczba miejsc parkingowych | 1                      |
| Balkon                                       | JEST         | Czynsz administracyjny     | 131 PLN                |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**