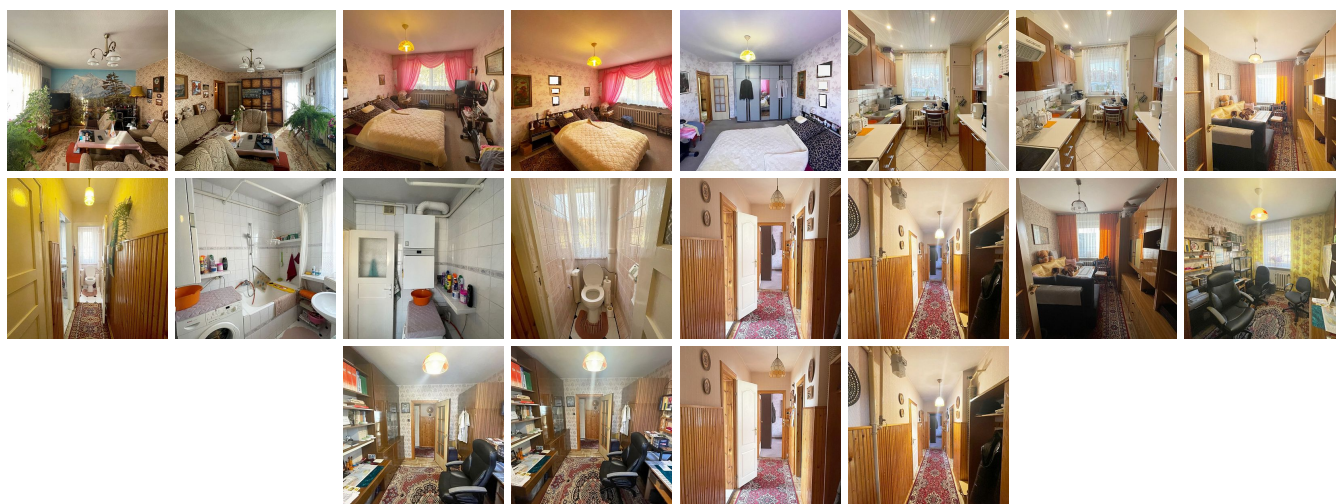


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 77 m<sup>2</sup>,  
POLICE

Cena **498 000** zł



TYLKO na zamianę na mieszkanie 2 pokojowe w Policach na parterze.

Oferujemy na zamianę rozkładowe mieszkanie 4 pokojowe położone na 1 piętrze budynku na spokojnym osiedlu.

Na powierzchnię 76,97 m<sup>2</sup> składają się:

\* salon z wyjściem na balkon

- \* trzy sypialnie
- \* kuchnia
- \* łazienka
- \* wc
- \* pomieszczenie gospodarcze
- \* przedpokój

W pokojach na ścianach położone tapety, na podłogach położony linoleum.

W przedpokoju na ścianach częściowo położona boazeria na podłodze linoleum.

Kuchnia nieduża ustawna, kuchnię można połączyć z jednym z pokoi tworząc większą przestrzeń.

Łazienka w glazurze i terakocie. W wc na podłodze terakota.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Do mieszkania przynależy duża piwnica .

Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne.

Właściciel mieszkania korzysta z zagospodarowanego i ogrodzonego ogródka o obszarze około 80 m2, znajdującego się przy budynku.

W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. W okolicy sklepy, szkoła, przedszkole.

Przy opcji sprzedaży mieszkania wszelkie umowy wiążące będą możliwe po znalezieniu innego mieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Cena do negocjacji.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

|                        |             |                         |                    |
|------------------------|-------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                 | HAC22524    | Symbol SWO              | 419278             |
| Rodzaj nieruchomości   | MIESZKANIE  | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                 | AKTUALNA    | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                   | 498 000 PLN | Cena w EURO             | 115 287 €          |
| Cena w USD             | 125 098 \$  | Cena za m2              | 6 470 PLN          |
| Kraj                   | POLSKA      | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                 | POLICKI     | Gmina                   | POLICE             |
| Miejscowość            | POLICE      | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia całkowita | 77 m²       | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ           |
| Rodzaj mieszkania      | 4-POKOJOWE  | Rodzaj budynku          | NISKI BLOK         |
| Rok budowy             | 1935        | Standard                | DOBRY              |
| Materiał ścian         | CEGŁA       | Typ kuchni              | ODDZIELNA          |
| Liczba łazienek        | 1           | Drogajazdowa            | ASFALTOWA          |

|                                              |             |                            |             |
|----------------------------------------------|-------------|----------------------------|-------------|
| Liczba pokoi                                 | 4           | Piętro                     | 1           |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1           | Umeblowanie                | TAK         |
| Źródło c.w.                                  | PIEC GAZOWY | Ogrzewanie                 | C.O. GAZOWE |
| Podpiwniczenie /piwnica                      | PIWNICA     | Forma własności            | WŁASNOŚĆ    |
| Telewizja kablowa                            | JEST        | Liczba miejsc parkingowych | 1           |
| Balkon                                       | JEST        | Nr Licencji                | 12881       |
| Czynsz administracyjny                       | 400 PLN     |                            |             |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**