

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
MIĘDZYWODZIE
Cena **610 000** zł





Oferta na wyłączność!

KUP, MIESZKAJ, WYNAJMUJ, ZARABIAJ!

APARTAMENT CAŁOROCZNY Z PIĘKNYM TARASEM I MIEJSCEM GARAŻOWYM

Sprzedam 2-pokojowy apartament o łącznej powierzchni 44.4m², z kompletnym wyposażeniem i umeblowaniem.

Jest to apartament który mieści się na 1 piętrze budynku, ok. 250 metrów od morza.

Składa się z:

Przestronnego salonu z nowocześnie wyposażoną kuchnią, sypialni, łazienki z prysznicem, dużego balkonu-tarasu o powierzchni ok. 15m², Dodatkowo właściciele apartamentu posiadają miejsce parkingowe ze schowkiem lokatorskim w podziemnej hali parkingowej pod budynkiem parkingu które należy nabyć wraz z mieszkaniem za dodatkowe 60tys. złotych. Ogrzewanie i gorąca woda pochodzą z lokalnej sieci i są rozliczane w czynszu. W kuchni oraz łazience dodatkowo niezależne ogrzewanie podłogowe. Sprzedawany jest z kompletnym umeblowaniem i wyposażeniem.

Lokal ma status mieszkalny co powoduje niskie koszty utrzymania (energia elektryczna zgodnie z taryfą dla gospodarstw domowych, niska stawka podatku od nieruchomości) oraz daje możliwość zakupu na kredyt hipoteczny.

Istnieje możliwość oddania apartamentu pod wynajem operatorowi (nie ma takiego obowiązku), który oferuje kompleksowe usługi odnośnie zarządzania oraz wynajmu nieruchomości można także wykorzystywać apartament na własne potrzeby lub wynajmować samodzielnie.

Łączna cena mieszkania wraz z miejscem parkingowym w hali garażowej to 670000 zł

Zapraszam na prezentacje - dysponuję kluczami.

Symbol	PTR25400	Symbol SWO	419034
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	610 000 PLN	Cena w EURO	141 215 €
Cena w USD	153 232 \$	Cena za m ²	13 739 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KAMIEŃSKI	Gmina	DZIWNÓW
Miejscowość	MIĘDZYWODZIE	Powierzchnia całkowita	44 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1

Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	PFRN-1838	Czynsz administracyjny	390 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**